



Nuevo Horizonte

Revista de la Unión Vecinal Cesaraugusta. Julio de 2021



Romper la brecha digital, una tarea de todos

Edita:



Patrocina:





Edita:

UNIÓN VECINAL CESARAUGUSTA

C/ Gutiérrez Mellado, 17, local. 50.009 Zaragoza.

Teléfono: 976 400 478 - Fax: 976 400 563

www.unioncesaraugusta.org - correo@unioncesaraugusta.org

ASOCIACIONES INTEGRADAS EN LA UNIÓN VECINAL CESARAUGUSTA

- A.VV. AGUSTINA DE ARAGÓN.** Polígono Romareda. C/ Gutiérrez Mellado, 17, local.
- A.VV. ALJAFERÍA.** Almozara. Avenida Pablo Gargallo, 13.
- A.VV. ALONSO DE VILLALPANDO.** La Cartuja Baja. Avda. Constitución, 5.
- A.VV. ARCO IRIS.** Polígono Universidad. C/ Gutiérrez Mellado, 17, local.
- A.VV. AVEACTUR.** Actur. C/ Ildefonso Manuel Gil, 11, 3º B.
- A.VV. BALSAS DE EBRO VIEJO.** El Rabal. C/ Valle de Oza, 3.
- A.VV. BOIRA BOIXA.** Casco Histórico. C/ Rodríguez de la Fuente, 4.
- A.VV. CONDE ARANDA.** Casco Histórico. Pº María Agustín, 84, 2º E.
- A.VV. CIVITAS.** Las Fuentes. C/ Leopoldo Romeo, 30.
- A.VV. EL CANAL.** Torrero. C/ Lasierra Purroy, 8-10.
- A.VV. EL CASTELLAR.** Alfocea. C/ Castelar, 23.
- A.VV. FERNANDO EL CATÓLICO.** Fernando Católico/Pza. San Francisco. C/ Pedro Cerbuna, 29-31.
- A.VV. KASAN.** Actur. C/ Valero Julián Ripoll Urbano, 11.
- A.VV. LA HUERVA.** Sector Moncasi. C/ Maestro Marquina, 17. 2º izda.
- A.VV. LAS CUATRO PLAZAS.** Casco Histórico. Plaza San Lamberto, 3.
- A.VV. MIGUEL SERVET.** Monzalbarba. C / Afueras, s/n.
- A.VV. Nª Sª DE LORETO.** Venta del Olivar. Venta del Olivar (221 dpdo).
- A.VV. NUEVO FUTURO.** Delicias. C/ Duquesa Villahermosa, 5.
- A.VV. NUEVO DELICIAS.** Delicias. C/ Escosura, 34-36.
- A.VV. OLIVAR DE CASABLANCA LAS NIEVES.** Casablanca-Las Nieves. C/ Mauricio Aznar, 8.
- A.VV. PARQUE DE LA JUNQUERA.** C/ Parque de la Junquera, 100.
- A.VV. PERAMÁN.** Garrapinillos. C/ José Martín Ortega, 2 1º.
- A.VV. SAN ANDRÉS.** Actur. Plaza Ortila Ranillas, bloque 8, local.
- A.VV. SAN LORENZO.** Garrapinillos. C/ José Martín Ortega, 2.
- A.VV. SAN MIGUEL.** Casetas. C/ San Miguel, 11.
- A.VV. SAN PANTALEÓN.** Juslibol. C/ Domingo Zaera, 1.
- A.VV. SILVERIA FAÑANAS.** Almozara. C/ Silveria Fañanás, 45.
- A.VV. TOMÁS PELAYO.** Casablanca. C/ Rosas, 1.
- A.VV. VIA ROMANA.** Casco Histórico. C/ Espoz y Mina, 7.
- A.VV. VÍA VERDE.** La Floresta. C/ La Encina, 16.
- A.VV. ZARAGOZA ANTIGUA.** Casco Histórico. C/ Armas, 18.
- A.VV. 1808 DEL BARRIO DE SAN MIGUEL.** C/ Santa Catalina, 1.

Herramienta útil para el día a día y para evitar el aislamiento

Por fin parece que se ve la luz al final del túnel. Prácticamente un año y medio después del inicio de la pandemia, se puede empezar a hablar de una cierta normalidad aunque todavía se tardará un tiempo en recuperarla totalmente. Lo más duro de la crisis sanitaria provocada por la Covid-19 ha sido la enorme cifra de muertos y las miles de personas que han enfermado. Sin embargo, gracias a la concienciación ciudadana estas terribles consecuencias se han podido mitigar en parte.

Muchos profesionales han contribuido con su trabajo a hacer más llevadera esta dura travesía y desde estas páginas queremos agradecer la impresionante labor realizada: desde los sanitarios, que son los que más cerca han estado sufriendo en su propia piel las consecuencias, a los Cuerpos y Fuerzas de Seguridad del Estado, la Policía Local, los bomberos, detallistas de mercados, comerciantes... En cualquier caso, aunque lo peor de la crisis sanitaria parece que ha pasado conviene estar muy alerta y no bajar la guardia.

De ninguna manera se puede afirmar que la pandemia haya traído cosas positivas, pero sí que ha sido como un acelerador de algunos temas. Por ejemplo, de alguna forma está contribuyendo a reducir la brecha digital que existía entre los ciudadanos. A las personas mayores no les está quedando más remedio que realizar un curso acelerado (como buena-mente pueden en muchos casos) para aprender a manejarse con distintos dispositivos electrónicos para resolver tareas del día a día que hace no mucho tiempo realizaban de forma presencial o telefónica.

La Unión Vecinal Cesaraugusta ha visto claro que este era un tema alrededor del que había que trabajar y se ha puesto manos a la obra. Realmente, lo viene haciendo desde hace mucho tiempo con sus cursos de informática, que precisamente buscan romper esa distancia tecnológica. Sin embargo, en estos dos últimos años la implicación está siendo total centrando buena parte de su actividad en esta formación.

Desde la Unión se considera que esta es una situación que ha venido para quedarse por mucho que las cosas mejoren en los próximos meses, así que el acceso y el manejo de las nuevas tecnologías casi lo podemos entender como una necesidad. En este sentido hay que entender el conocimiento que se imparte de informática aplicada y de brecha digital, que en este último caso va a llegar a más de 150 personas de todos los distritos y barrios rurales de Zaragoza.

Durante su desarrollo, los mayores aprenden a trabajar con el ordenador; aspectos básicos acerca del manejo del teléfono móvil (smartphone); la web del Ayuntamiento de Zaragoza y otras páginas web y aplicaciones (apps) de ámbito institucional o comercial de uso generalizado.

La aceptación de estos cursos está siendo muy buena y con ellos se está consiguiendo el objetivo para el que nacieron: ser una herramienta útil que ayude a las personas a desenvolverse en el día a día y evitar su aislamiento social.

SUMARIO

Editorial.....	3
Romper la brecha digital, objetivo prioritario de la Unión.....	4 a 9
Punto de apoyo para resolver todo tipo de trámites.....	10 y 11
Im-pulsando busca retomar la actividad previa a la pandemia.....	12 y 13
Entrevista al consejero de Urbanismo del Ayuntamiento de Zaragoza, Víctor Serrano.....	14 a 17
El Bosque de los Zaragozanos, un proyecto ilusionante.....	18 y 19
Salamero y San Francisco, las dos primeras supermanzanas.....	20 y 21
A la búsqueda de la rehabilitación de los barrios a través del comercio.....	22 y 23
El plan Pignatelli empezará por las zonas más degradadas.....	24 y 25
El Huerva, un río para el disfrute ciudadano.....	26 y 27
'Balsas Positivo', el proyecto para la rehabilitación de Balsas de Ebro Viejo.....	28 y 29
Impulso para rehabilitar 10 conjuntos urbanos de Zaragoza.....	30
La ordenanza de Accesibilidad y Derechos avanza a buen ritmo.....	31
El futuro de la explanada de la calle Embarcadero, a debate.....	32
La Agenda Urbana de Zaragoza, por Michel Zarzuela.....	33
El muro del antiguo Cuartel de Caballería se salva del olvido.....	34 y 35
La Medalla de Oro y las distinciones de la ciudad de Zaragoza 2020.....	36
Entrevista a la presidenta de la Asociación de Familiares de Enfermos de Alzheimer, Cheles Cantabrana.....	37 a 39

TEXTOS:

Alejandro Toquero

FOTOS:

Alejandro Toquero

Unión Vecinal Cesaraugusta

La Unión Cesaraugusta pone el foco de su actividad en la brecha digital

Los años 2020 y 2021 han estado marcados por la pandemia y por sus trágicas consecuencias. Pero siendo la pérdida de vidas lo más grave, la crisis sanitaria ha tenido muchos más efectos. Para la Unión Vecinal Cesaraugusta también están siendo dos años de replantearse muchas cosas, de ver con perspectiva hacia dónde enfocar su trabajo. De ahí surgió el proyecto de intervención socioeducativa Brecha Digital para acercar el manejo de las nuevas tecnologías —fundamentalmente el teléfono móvil y el ordenador— a personas desenganchadas de su uso y, por lo tanto, en riesgo de aislamiento y vulnerabilidad.

Este proyecto, que el año pasado la Unión afrontó con recursos propios, se va a volver a poner en marcha a partir de septiembre con una financiación específica y más recursos. Pero, además, para las personas que ya tienen un nivel más avanzado, desde el mes de abril y hasta julio, se está llevando a cabo un programa de formación de Informática Aplicada en la sede de la Unión.

Los dos proyectos tienen un objetivo común aunque se dirijan a unos usuarios diferentes: acabar con las debilidades sociales que está generando la digitalización y con los problemas que conlleva esta situación para muchas personas en su día a día.

Para justificar la puesta en marcha de este proyecto, la socióloga colaboradora de la Unión, Elisa Esteban, y la formadora María Pilar Serrano, han desarrollado un proyecto de intervención que describen perfectamente en la introducción de su trabajo: “Hoy en día para pedir cita en el centro de salud basta con tener la aplicación en tu smartphone. Lo mismo sucede con otras administraciones. Ya no es necesario acudir a la oficina del Instituto Aragonés de Empleo (INAEM) para darse de alta en el desempleo y ver las ofertas laborales. En este sentido, cualquier administración pública (estatal, autonómica y local) opta por activar y facilitar la tramitación online de sus prestaciones y servicios.

Junto a ello, los comercios y empresas también se suben al carro. Quienes ya disponían de una web para darse a conocer y, en el mejor de los casos, poder vender sus pro-

ductos, han potenciado esta vía y, en algunos casos, ha sido la única para poder salvar sus negocios en los momentos más difíciles. Otros están aprovechando para digitalizarse o, al menos, para incorporar

Los cursos básico y avanzado que se imparten este año son las principales iniciativas para evitar el aislamiento y la vulnerabilidad

la atención telefónica y el reparto a domicilio como una buena salida a su negocio.

Sin embargo, para que todo esto funcione, la gente tiene que aceptar estas nuevas rutinas y también, claro está, disponer de medios necesarios para hacerlo. Y esto no siempre es fácil”.

EDAD Y GÉNERO

En este mismo estudio se ha com-



El curso de informática aplicada que se imparte en la sede de la Unión.



El equipo de la Unión Vecinal ha diseñado el programa de los cursos básico y avanzado para impartir durante todo el año.

probado que la franja de edad de 60 a 69 años presenta unos porcentajes muy elevados de acceso a las tecnologías de la información y la comunicación (TIC) y uso de las mismas. Sin embargo, las personas de mayor edad, especialmente a partir de los 80 años, disponen de menos dispositivos electrónicos, sobre todo en lo referido a ordenadores o tablet.

Si bien son notables las diferencias que esta investigación ha evidenciado respecto al acceso y al uso de dispositivos y de Internet según la edad de las personas, es la compra por Internet una de las variables que mejor evidencia que las personas de mayor edad hacen un menor uso de las TIC. Estos datos vienen a confirmar la existencia de una brecha digital de carácter generacional.

También hay que poner en eviden-

cia las diferencias en torno al género. Varios autores están de acuerdo en señalar que el género influye en el uso de las TIC. En la investigación de Elisa Esteban y María Pilar Serrano se plasma un fuerte interés por parte de las mujeres. Es decir, muchas más mujeres se han interesado en la formación y, en consecuencia, han asistido a los cursos. ¿Significa que las mujeres presentan más dificultades y, por tanto, más necesidad de formación? o ¿solo es una cuestión de percepción y son ellas las que se sienten más vulnerables mientras los hombres lo experimentan de otra manera? Quizás estas sean cuestiones clave que, sin embargo, no pueden ser resueltas tras los datos obtenidos en esta investigación. En cualquier caso, lo que sí es una evidencia es que en los cursos desarrollados por la

Unión han participado más mujeres que hombres.

LA FORMACIÓN DE LA UNIÓN

Como ya ha quedado reseñado, tras el aporte teórico de este estudio, la Unión ha decidido este año volcarse en este tema siguiendo la estela de los cursos de brecha digital que se celebraron el año pasado y que llegaron, en total, a 140 personas de todos los barrios de Zaragoza. El presidente de la Unión Vecinal, Constancio Navarro, considera que “esta es una situación que ha venido para quedarse por mucho que las cosas mejoren en los próximos meses, así que el acceso y el manejo de las nuevas tecnologías casi lo podemos entender como una necesidad”.

A partir de septiembre y hasta final de año, este curso se va a celebrar



La profesora María Pilar Serrano, durante una de las clases.

en las sedes de las asociaciones de vecinos que cuentan con local, así como en centros cívicos y una de las prioridades, según Constancio Navarro, “es llegar a los barrios rurales”.

Aunque todavía faltan dos meses para que se ponga en marcha, hay mucha gente apuntada y la lista de espera es grande. Lo mismo ha sucedido con el de Informática Aplicada que se imparte en la sede de la Unión Vecinal. “En el curso de brecha digital la idea es llegar este año a 150 personas por lo menos”, asegura el presidente.

BRECHA DIGITAL

El contenido del curso de brecha digital que se impartirá a partir de septiembre se divide en cuatro bloques: trabajar con el ordenador; aspectos básicos acerca del manejo del teléfono móvil (smartphone); la web del Ayuntamiento de mi ciudad. ¿Qué voy a encontrar en ella?, y otras páginas web y aplicaciones (apps) de ámbito institucional o comercial de uso

generalizado.

La profesora María Pilar Serrano asegura que en esta formación el teléfono móvil “es una de las herramientas que más se usa”. “Los alumnos han aprendido desde a optimizar los ajustes a realizar copias de seguridad o guardar sus datos con privacidad”, prosigue.



El conocimiento del teléfono móvil es fundamental durante este curso.

En la formación que se imparte el teléfono móvil es una de las herramientas que más se utiliza para conocer bien su funcionamiento

Además, con esta formación gratuita también se ha querido capacitar a todas las personas para que puedan aprovechar los recursos digitales que el Ayuntamiento de Zaragoza pone a su disposición. De esta forma, se persigue que aprendan a hacer trámites desde casa, solicitar cita previa con el móvil, consultar la agenda de actividades del distrito, formular quejas y sugerencias del Ayuntamiento o utilizar la sede electrónica municipal. Pero estas no son las únicas enseñanzas. María Pilar Serrano explica que se enseña cómo se lleva a cabo la renovación de la tarjeta gratuita de transporte urbano para pensionistas, la solicitud de empadronamiento, notificar un cambio de domicilio, pagar una multa de tráfico, obtener el carné de biblio-



Los alumnos pueden resolver en clase todo tipo de dudas.

teca o la tarjeta ciudadana o dar de baja un contador de agua, entre otros trámites.

Generalmente, a los alumnos se les divide en función de sus conocimientos para que puedan avanzar al mismo ritmo. Por la experiencia que se tiene del curso del año pasado, la predisposición de los alumnos a aprender es máxima. Desde el que empieza a manejar el whatsapp al que entiende la importancia de tener bien organizados los ajustes de privacidad o a hacerse una copia de seguridad.

LA WEB MUNICIPAL

La página web del Ayuntamiento de Zaragoza es una de las principales herramientas que se ven en este curso. Pero no solo para conocer los trámites que se pueden hacer en ella. “Les enseñamos a

La página web del Ayuntamiento de Zaragoza es una de las principales herramientas que se ven durante el desarrollo del curso

navegar y a que conozcan todos los apartados: noticias, destacados, agenda... Hay que invertir un poco de tiempo, pero luego es fácil encontrar mucha información”, explica la profesora.

Pero es que además, en el curso de brecha digital se enseña a los alumnos a implicarse en procesos participativos municipales y a que conozcan los datos que pueden obtener en la sede de Gobierno Abierto. Otro apartado de gran in-

terés son los mapas colaborativos interactivos, como el que llevó a cabo el año pasado la Unión sobre un estudio de necesidades por barrios, de la mano del Ayuntamiento y de la Cátedra Territorio, Sociedad y Visualización Geográfica de la Universidad de Zaragoza.

Además, bastante gente desconoce que se puede introducir una queja a través del portal www.zaragoza.es, y eso también se aprende en este curso. “Suelen responder con cierta rapidez –comenta la formadora–, es importante saber que con nuestra participación a través de estas herramientas podemos conseguir que un problema o una carencia mejore o se arregle en nuestro entorno”.

Además, puede suceder que esa misma situación ya haya sido objeto de otra denuncia, con lo que



El ordenador y el teléfono móvil se van manejando indistintamente en el curso.

todavía se refuerza más la posibilidad de que se solucione si son muchas personas las que la plantean.

Por otra parte, la página web del Ayuntamiento de Zaragoza ofrece

información detallada sobre los equipamientos y servicios de cada distrito y barrio rural. “A veces vamos tan rápido por la vida –prosigue–, que no nos fijamos en cosas que pueden ser de nuestro

Durante el curso los alumnos reciben una guía de consulta en la que se resume todo el contenido y se responden muchas dudas que tienen en las clases

interés y que tenemos muy cerca; por lo tanto, la web municipal es un instrumento muy válido para saber todo lo que existe en nuestro entorno más próximo”.

Durante su formación, todos los alumnos reciben una guía de apoyo. “No es tanto un manual como una guía de consulta en la que se resume todo lo que vemos en el curso, y que procura responder a las dudas más comunes que suelen aparecer”, asegura la profesora.

INFORMÁTICA APLICADA

En estos momentos, la Unión está llevando a cabo en su sede el curso de informática aplicada con un nivel más avanzado y entrando a analizar temas que difícilmente se llegan a ver en el primero. Sobre todo, relacionados con el último bloque (otras páginas web y aplicaciones -apps- de ámbito institucional o comercial de uso generalizado).

“En la actualidad hay muchos trámites que requieren de una identificación digital, lo que se conoce como la clave o certificado digital –prosigue María Pilar Serrano–; para conseguirlo hace falta entrar en la página web de la Fábrica Nacional de Moneda y Timbre y, además, mostramos que hay otras páginas que son fraudulentas y cobran por este servicio”.



Las clases se imparten a grupos pequeños para que haya una buena interacción.

Aprender a manejarse en este entorno de manera segura es uno de los objetivos de esta formación, pero también se ven otras muy útiles como la del Salud, cuyo uso se ha generalizado para pedir la cita para la vacunación de la Covid-19, “pero que tiene otros muchos usos para el acceso a medicinas, historial, citas especializadas...”.

Dentro de esta formación más avanzada se conocen algunas aplicaciones de red social y de ocio, en general, además de programas para crear y editar texto, o de tablas para llevar la contabilidad casera. En definitiva, se ofrece una formación mucho más integral.



Dentro de la formación más avanzada se conocen aplicaciones de red social y de ocio.

“Es increíble el tiempo que ahorras en las gestiones”



A María José el curso le ha servido para hacer muchos trámites con el móvil.

María José Domínguez es una de las alumnas que ha tenido la suerte de conocer la experiencia de los dos cursos. El año pasado participó en el de Brecha Digital y desde abril lo hace en el de Informática Aplicada. “Está muy bien porque supone una continuidad en la preparación y, especialmente, en el manejo del móvil que para mí era un gran desconocido, más allá

de las funciones básicas”.

María José explica que el curso le está sirviendo para mucho. “Por ejemplo, la contribución urbana la pago ahora con el móvil, algo que era impensable que pudiera hacer unos meses atrás; no te puedes ni imaginar la de colas que te ahorras en el banco y lo mismo a la hora de pedir citas en el Salud o realizar otro tipo de gestiones en el Ayun-

María José Domínguez hizo el año pasado el curso de brecha digital y ahora participa en el de informática aplicada

tamiento de Zaragoza”.

Una de las aplicaciones que también están aprendiendo a manejar es la de la iniciativa ‘Volveremos si tú vuelves’. Con ella se busca paliar las consecuencias generadas por la Covid-19 a través del fomento y la reactivación del consumo en establecimientos locales. “Está muy bien porque entre todos podemos contribuir a recuperar la normalidad perdida como consecuencia de la pandemia”, asegura. Tanto María José como otros compañeros comentan que “es importante perderle el miedo a internet; además, hay que procurar mantenerse más o menos al día porque si no se termina olvidando todo”. En este sentido, estos cursos son un acicate y un estímulo para no dejar de aprender.

Éxito del punto de apoyo de la Unión para resolver todo tipo de trámites



Nieves Pamplona, atendiendo a una persona durante el horario de funcionamiento del punto de apoyo.

El año pasado, en los meses más duros de la pandemia, la Unión Vecinal Cesaraugusta puso en marcha un punto de apoyo emocional para acompañar a las personas que se sentían solas y necesitaban ser escuchadas.

La iniciativa tuvo muy buena aceptación. A través de su desarrollo se llevó a cabo un estudio para recoger de manera sistemática los sentimientos, emociones y percepciones de un total de 70 personas de 60 años o más, en todos los casos usuarios del centro de actividades José María Aguilar Luis, donde tiene su sede la Unión. La recogida de información se realizó en la segunda mitad de julio del

año pasado de forma presencial y telefónica.

Tras valorar muy positivamente esta iniciativa, desde la Unión se ha estimado la necesidad de seguir contando con un punto de apoyo pero alrededor de otros problemas y carencias. Y es que tras celebrar el curso de brecha digital, se vio claro que había mucha gente que necesitaba ayuda para resolver muchas cuestiones relacionadas con la creciente digitalización de todo tipo de gestiones y servicios administrativos.

“Con los cursos se llega a un número importante de personas, pero hay muchas a las que les resulta difícil engancharse a esta forma-

El personal de la Unión facilita por teléfono o con cita previa información y resuelve dudas sobre gestiones o trámites administrativos

ción o que no tienen los medios necesarios para hacerlo”, comentan desde la Unión. En este sentido, cada vez más las gestiones y trámites con las administraciones públicas y, sobre todo, con la banca, son telemáticas y en muchos casos con cita previa “por lo que hay muchas personas que se

quedan descolgadas”.

“Nuestra vocación fundamental es de servicio al ciudadano –recuerdan desde la Unión– por lo que hemos apostado por esta iniciativa”.

Para su puesta en marcha, la Unión Vecinal Cesaraugusta ha contado con el apoyo del Ayuntamiento de Zaragoza, sobre todo a la hora de crear la cartelería y difundir la iniciativa en los autobuses urbanos y en los mupis de la ciudad. En abril se desarrolló la campaña publicitaria del punto de apoyo y a partir de ese mes las llamadas han sido continuas.

En la sede de la Unión, Nieves Pamplona es la que fundamentalmente se encarga de dar este servicio. “Normalmente podemos resolver las cuestiones por teléfono, pero si necesitamos que vengan les damos cita”, comenta. Para desarrollar este trabajo cuenta con el apoyo de Carmen Ramo y Elisa Esteban.

TEMAS MUY VARIADOS

Para resolver cualquier duda o trámite se puede llamar al teléfono 976 400 478 o acudir a la sede de la Unión pidiendo cita previa (Gutiérrez Mellado, 17. Entrada por Andador de los Hudies, 12).

Nieves comenta que los temas que se tratan son muy variados. “Nos llaman para hacer consultas sobre dónde llamar para empadronarme o para cambiar domicilio fiscal, pero también estamos haciendo gestiones de solicitudes del ingreso mínimo vital, de citación para la vacuna de la Covid-19, de generación de la clave digital para realizar todo tipo de gestiones por internet, consulta de la vida laboral o diferentes trámites para la Seguridad Social y Hacienda”, explica. La campaña del punto de apoyo de

La Unión ha contado con el apoyo del Ayuntamiento para difundir esta iniciativa en los autobuses urbanos y en los mupis ubicados en distintos puntos

la Unión estuvo durante 15 días en los mupis y autobuses urbanos, pero ese tiempo fue suficiente para que el conocimiento del servicio se generalizase y, a día de hoy, se mantiene.

“Es una atención que ya hemos integrado dentro del trabajo de la Unión, así que la vamos a seguir ofreciendo en nuestro horario de oficina”, comenta Nieves.

Durante los meses que lleva funcionando el punto de apoyo se ha atendido a personas con edades que van desde los 40 a los 80 años. “En el caso de las personas más mayores hicimos al principio muchas gestiones para la vacunación de la Covid-19, ya que al tener que coger la cita por internet o a través del teléfono móvil les resultaba muy complicado”, finaliza Nieves Pamplona.



Los jóvenes también acuden a la sede de la Unión Vecinal Cesaraugusta para resolver distintos trámites.

'Im-pulsando' busca retomar la actividad previa a la pandemia



La atención a los mayores es uno de los objetivos de esta iniciativa.

La Unión participa en esta iniciativa que busca mejorar la prestación de los servicios municipales y acercarlos a las necesidades de los vecinos

La Unión Vecinal Cesaraugusta participa en las actividades del grupo de trabajo 'Im-Pulsando Zaragoza frente a la Covid-19' en el seno del Consejo de Ciudad. Este grupo se creó a partir de una encuesta sobre condiciones de vida durante el confinamiento para analizar y debatir las conclusiones extraídas de la misma con el objetivo de mejorar la prestación de los servicios municipales y de acercarlos

a las necesidades reales de los ciudadanos.

Además, se propuso igualmente la realización de una nueva encuesta

para comparar resultados, teniendo en cuenta aspectos como la brecha digital o la búsqueda de canales de difusión para implicar a la población joven.

De una forma más detallada, este grupo ha buscado recopilar información sobre las condiciones residenciales, materiales y estado salud debidas a la paralización de actividades no esenciales. También se ha propuesto valorar la situación de los ciudadanos después de un año de limitaciones, así como los cambios en las situaciones social, económica y emocional.

Otro objetivo ha sido el de comprobar la percepción de la población en el inicio del confinamiento y en el momento actual, especialmente de las personas y colectivos más vulnerables, con peores viviendas o más pequeñas, así como valorar las consecuencias para el



Los temas sanitarios también se van a tratar en los grupos de trabajo.

diseño de los servicios municipales y la proyección de las futuras políticas públicas.

Asimismo, un debate interesante es el de aportar ideas sobre los posibles escenarios de la salida de la crisis o de su mejora por la vacuación. Y muy importante, también, dar respuesta a los nuevos retos que se deberán asumir, así como redefinir la estrategia de organización de las actividades municipales, de la gestión de los diferentes servicios de todo tipo, de la movilidad o de la reducción de la brecha digital, entre otros.

Por último, se busca servir de cauce para recoger iniciativas de la sociedad para diseñar, mejorar y adecuar la prestación de los servicios municipales a las necesidades de los ciudadanos tanto en la actualidad como en un futuro próximo.

La Unión ha propuesto volver a retomar las actividades en plazas y parques públicos para los mayores

ORGANIZACIÓN

A lo largo de este año, están previstas seis sesiones sobre temas específicos relacionados con los datos obtenidos en la encuesta antes reseñada y propuestos por la Cátedra Territorio, Sociedad y Visualización Geográfica. En concreto, los temas a tratar son: personas mayores, comercio y mercados, juventud...

Una vez que se tengan las conclusiones, se presentarán al Consejo de Ciudad y se remitirán al Gobierno municipal a finales de año

para ser tenidas en cuenta en la toma de decisiones.

En abril se reunió el grupo de trabajo que trató todo lo relacionado con las personas mayores. Inicialmente, técnicos de la Oficina del Mayor expusieron exhaustivamente las adaptaciones llevadas a cabo en los servicios dirigidos a este colectivo durante estos meses de pandemia.

Posteriormente, los componentes del grupo efectuaron aportaciones relacionadas con múltiples aspectos que los coordinadores agruparon en varios bloques. Dichas propuestas han sido remitidas a los integrantes del grupo de trabajo para que se prioricen y se distribuyan temporalmente, de manera que del trabajo conjunto se obtengan resultados basados en el mayor consenso posible. En mayo, el encuentro de trabajo estuvo relacionado con comercio y mercados y el procedimiento seguido fue el mismo.

El presidente de la Unión Vecinal Cesaraugusta, Constancio Navarro, es el representante que asiste a las reuniones de este grupo y valora positivamente su funcionamiento y el hecho de que haya bastante receptividad a la hora de admitir propuestas e intentar ponerlas en práctica.

Es el caso, por ejemplo, de algunas de las que hizo la Unión en la reunión dedicada a las personas mayores. “Propusimos que de cara al buen tiempo se volvieran a retomar las actividades en plazas y parques públicos para los mayores. El Colegio de Farmacéuticos de Zaragoza también planteó algo parecido y el Ayuntamiento ha sido bastante receptivo y ha planteado un calendario para retomar estas actividades”, finaliza Constancio Navarro.



Las nuevas formas de movilidad ciudadana para una correcta convivencia se debaten en el seno de los grupos de trabajo.

“Quiero poner a Zaragoza en el mapa de las inversiones y contribuir a mejorar la calidad de vida”

El consejero de Urbanismo y Equipamientos del Ayuntamiento de Zaragoza, Víctor Serrano, resume en esta entrevista sus dos primeros años de trabajo en los que “hemos apostado por desatascar proyectos históricos que estaban paralizados”. Averly, el parque Pignatelli, la cicatriz del Portillo, la prolongación de la avenida de Tenor Fleta o las naves de Giesa en Las Fuentes son algunas de las actuaciones que han cobrado una nueva vida. Para los dos años de Corporación que quedan, Víctor Serrano aspira a “colaborar para poner a Zaragoza en el mapa de las inversiones y contribuir a mejorar la calidad de vida de los ciudadanos”.

A mitad de la legislatura, ¿qué balance hace de estos dos primeros años al frente de la Consejería de Urbanismo y Equipamientos?

Han sido dos años en los que hemos desatascado proyectos de ciudad históricamente paralizados, intentando al mismo tiempo revertir inercias negativas. No había una estrategia de ciudad; se habían estancado todos los desarrollos urbanísticos... En concreto, estaba paralizado todo lo que tenía que ver con los entornos de Averly, no se había sacado adelante el parque



Víctor Serrano asegura que en estos dos años “hemos apostado por desatascar proyectos históricos que estaban paralizados”.

Pignatelli, la cicatriz del Portillo, la prolongación de la avenida Tenor Fleta o la regeneración de barrios como Giesa o Pignatelli... En definitiva, veníamos de una situación de atasco muy importante en la que no se tomaron decisiones, en la que no se creía en el Urbanismo y lo cómodo era no hacer nada. Revertir esas inercias ha sido

complicado. Desde ese punto de vista, teníamos claro cuáles eran los problemas del Urbanismo de la ciudad y hemos ido actuando. En primer lugar, con iniciativas que consistían en desatascar pero también con estrategias de ciudad. Por ejemplo, la prolongación de Tenor Fleta supone el desarrollo de los suelos urbanizables de la zona. O

qué cosas había que hacer en Arco Sur para que se siga desarrollando sin prisas. Por otra parte, se ha seguido adelante con el barrio del AVE —estamos trabajando con Adif para solucionar los suelos del Portillo—, no nos olvidamos del polígono Cogullada, ya que pronto habrá una modificación de Plan General para adaptar sus usos, y estamos viendo el recorrido de los suelos de la antigua Aceralia.

El primer tramo de la Corporación ha estado y sigue estando absolutamente marcado por la pandemia. ¿De qué forma ha condicionado la crisis sanitaria su trabajo?

Ha habido dos crisis, la sanitaria, que ha obligado a adaptar la ciudad e intentar paliar los efectos de la pandemia. Y luego, la económica, derivada de la pandemia. Nos ha creado un agujero aún mayor del que ya teníamos, lo que lastra las posibilidades de inversión y de emprender determinados proyectos. La crisis sanitaria ha retrasado, sobre todo, la reforma de La Romareda, que requiere de muchas cosas: consenso político, que salgan los números y una situación deportiva e institucional en el Real Zaragoza estable. Pero, sobre todo, durante la pandemia ha habido que adaptar y priorizar cosas distintas. Por ejemplo, ha influido en que tomáramos la decisión de empezar a crear modelos de supermanzanas en la ciudad; fue el acicate principal para ordenar la modificación de suelos hospitalarios en Zaragoza y para darnos cuenta de que esta ciudad tiene que estar centrada en la creación de empleo. Por eso hemos luchado para atraer proyectos como el de Becton Dickinson en Empresarium. Sin duda alguna, la pandemia ha dificultado



El consejero de Urbanismo junto al presidente de la Unión Vecinal Cesaraugusta.

los plazos administrativos, pero creo que hemos sabido generar oportunidades respecto a esa situación.

Las personas y su salud parece evidente que deberían estar en el centro de ese diseño...

El Urbanismo es para las personas, para que las ciudades sean más agradables y los desarrollos urbanos tengan sentido; que los ciudadanos dispongan de unos espacios públicos dignos; que los barrios tengan unas infraestructuras y equipamientos adecuados... Desde ese punto de vista, la pandemia ha servido para acentuar esas necesidades, pero en el fondo ha sido un acelerante para cuando esta situación acabe.

¿El modelo de las supermanzanas en el entorno de las plazas de Salamero y San Francisco se va a plantear para otras zonas de la ciudad? ¿Es un modelo complicado de poner en marcha?

Son dos modelos distintos. La supermanzana de Salamero va a con-

tribuir a muchas cosas, pero fundamentalmente a que el peatón y el ciclista ganen espacio en el centro de la ciudad. También a una nueva movilidad. Vamos a ver a corto plazo cómo cada vez más se van a calmar más zonas de tráfico. Y, por otra parte, estamos hablando de una supermanzana que su gran potencialidad es precisamente esa, estar en el centro de la ciudad.

La de Universidad es también muy necesaria. Hay una importante degradación en algunas de sus calles. Los criterios que tienen que ver con diseño urbano deben fijarse alrededor de un compendio de muchas cosas. Lo más importante a reseñar en esta zona es que la gente identifica esta supermanzana con una zona de Zaragoza donde hay un gran poder adquisitivo, pero se niega la espalda a la realidad porque en esas calles, sobre todo en las de Giménez Soler y Arzobispo Apaolaza, tenemos situaciones de mucha degradación en materia de vivienda y de rentas empobrecidas. De alguna

forma, con este proyecto queremos europeizar una zona de la ciudad vinculada a los estudiantes universitarios, que mucha gente de fuera conoce precisamente por estar allí la Universidad. Me gustaría que hubiese más consenso político alrededor de este proyecto y estamos trabajando también con la propia Universidad para conseguirlo.

El Plan de Actuación de Pignatelli es otro de los grandes proyectos de su área de gestión. ¿Cuánto tiempo y recursos económicos va a costar afrontar esta reforma integral?

Tenemos en el presupuesto dos millones de euros y después del rediseño del plan especial, ya que a los vecinos no les gustó que íbamos a empezar por una zona que consideraban que no era la más degradada, de inmediato vamos a sacar la mejora de algunas calles como Diego Castrillo. Tenemos la necesidad de ejecutar esas obras para acogernos a 200.000 euros

“Quiero conseguir proyectos que generen de aquí a 2030 más de dos mil puestos de trabajo”

que hay de subvención. En este sentido, estamos rediseñando el plan para que sea efectivo en lo que los vecinos entienden como la zona más conflictiva, el triángulo que conforma la calle Pignatelli con Agustina de Aragón.

Sobre este proyecto quiero resaltar que hemos sido capaces de elaborar un plan especial que no existía, no había una estrategia de trabajo en el entorno de Pignatelli. En segundo lugar, en esta zona apelo a la ayuda del resto de las administraciones. Tienen mucho que opinar el Gobierno de Aragón y la Delegación del Gobierno. En definitiva, se trata de una zona que requiere que volquemos los esfuerzos y actuemos de la mano las administraciones implicadas.

De esta crisis sanitaria también saldremos mejor parados si grandes ciudades como Zaragoza consiguen atraer inversiones y de alguna forma generar empleo. ¿Qué se está haciendo desde el área que dirige para generar ese clima?

Lo fundamental desde un área como es la de Urbanismo es el criterio de oportunidad. Si algún éxito tuvimos con el hospital de Quirónsalud y con Becton Dickinson es que fuimos muy diligentes. En el caso del hospital, en tiempo récord planteamos una modificación del Plan General, fuimos capaces de hablar con los operadores sanitarios que podían estar interesados. Por otra parte, atraer el proyecto de Becton Dickinson compitiendo con Madrid es un éxito que se logra gracias a que eres capaz de trabajar con agilidad y en coordinación con otras áreas. Para nosotros es una prioridad dada la situación económica del país atraer iniciativas que generen empleo y en ello seguimos trabajando. En definitiva, conseguir proyectos que generarán de aquí a 2030 más de dos mil puestos de trabajo supone un gran éxito.

En esta colaboración público-privada hay ideas muy interesantes como la de ‘Balsas Positivo’ que va a suponer la regeneración integral de más de 1.500 viviendas. Esto implica un salto cualitativo en las políticas de rehabilitación.

Lo es. Es que somos el gobierno que más ha apostado por la rehabilitación de todos los gobiernos democráticos que ha habido en la ciudad y me remito a las cifras. El año pasado incluimos 6,9 millones de euros en el presupuesto y este año 7,1. Son las dos cifras récord



“Me gustaría que mis cuatro años de trabajo se recuerden por proyectos concretos que hayan contribuido al desarrollo de la ciudad”.

en rehabilitación en la ciudad de Zaragoza. Balsas es un proyecto que tiene gran interés y que ha generado gran ilusión entre los vecinos. Lo pilota Zaragoza Vivienda y desde el área de Urbanismo hemos hecho una cosa muy importante que ha sido crear estos conjuntos urbanos de interés. Lo que hemos hecho en estos dos años es acometer y aprobar seis y tener una estrategia trabajada con el Colegio de Arquitectos para desarrollar doce más. Ya no va a haber intervenciones aisladas, sino que lo que vamos a hacer es tener hechos los estudios de detalle de la totalidad. Además, al Gobierno de Aragón le hemos pedido la cesión de los espacios comunes en estas zonas para recepcionarlos y acometer los trabajos de mejora en las zonas comunes y de esta forma ayudar a los vecinos a dignificarlas.

Con la modificación del Plan General para ampliar los usos de tantos locales vacíos como desgraciadamente hay en la ciudad, ¿qué se busca exactamente y qué resultados espera que tenga esta medida? ¿La idea también es ir de mano de la iniciativa privada?

Para estos temas hay que tener en cuenta a la iniciativa privada porque las administraciones públicas no tenemos capacidad de inversión para comprar todos los locales vacíos que hay en la ciudad y acometer vivienda, proyectos de última milla u otros usos. Creo que es una medida que va en la buena dirección, no pienso que vaya a ser una gran revolución, pero hoy en día la relación de los ciudadanos con los comercios ha cambiado. La tendencia es a su pérdida de protagonismo, hay que

representar su función y gracias a esta modificación de usos estaremos contribuyendo a mejorar la economía y, en segundo lugar, a que ese espacio no empobrezca nuestros barrios.

También es el responsable de los grandes equipamientos de la ciudad. En los próximos dos años que quedan para que concluya la actual Corporación, ¿cuáles le gustaría que estuviesen en marcha?

El gran equipamiento deportivo de Zaragoza es La Romareda y ni el alcalde ni el concejal de Urbanismo nos hemos olvidado de que tenemos un problema con este estadio. De alguna forma, estamos obligados a acometer lo que será a futuro la reforma del estadio. Por otra parte, hay varias actuaciones por las que tengo especial interés. Una de ellas es Giesa en Las Fuentes, donde tuvimos que intervenir



Víctor Serrano, en uno de los despachos del Seminario.

ante el estado de derrumbe que había. Sacamos de allí más de 3.500 toneladas de escombros. Queremos generar un equipamiento para este barrio a la mayor brevedad. Estamos trabajando en los proyectos y daremos noticias próximamente.

También quiero hablar de La Almozara. Al menos, que yo conozca, ha habido cuatro alcaldes que han prometido unas piscinas en este barrio y creo que va a ser este equipo de gobierno el que finalmente tenga un proyecto y consignación presupuestaria para afrontarlo. Es una reivindicación vecinal absolutamente justa. Tampoco me olvido de que los barrios de Delicias y La Almozara van a ser los principales beneficiarios en el momento en que desatasquemos con el Adif los suelos del Portillo.

Cuando dentro de dos años se dé por concluido el trabajo de la actual Corporación, ¿cómo le gustaría que se recordase su paso por el Ayuntamiento de Zaragoza?

Me gustaría, sin ninguna grandilocuencia, que estos cuatro años se recuerden por proyectos concretos que hayan contribuido al desarrollo de la ciudad en muchas materias. En definitiva, haber colaborado a poner a Zaragoza en el mapa de las inversiones. Y haber contribuido a mejorar la calidad de vida. Cuando nos fijamos en otras ciudades, debemos ser fuertes en lo que somos buenos. Quien ha tenido la suerte de haber pasado algún tiempo en Zaragoza te dice lo bien que se vive, lo cómoda que es la ciudad y la cantidad de oportunidades que te genera desde el punto de vista de la calidad de vida. A todo esto me gustaría haber contribuido.

El Bosque de los Zaragozanos, nuevo aire para los pulmones de la ciudad

La Unión Cesaraugusta apoya esta iniciativa que “permitirá mejorar notablemente la calidad de vida del medio ambiente”

El Bosque de los Zaragozanos es una gran apuesta colaborativa por la sostenibilidad que, a lo largo de los próximos años, modificará la ciudad y su entorno para crear nuevos espacios verdes y mejorar la salud de los habitantes de Zaragoza, con la plantación de 700.000 nuevos árboles y vegetación, de especies diversas acordes con los diferentes espacios para favorecer la biodiversidad.

El Bosque de los Zaragozanos, que ha sido calificado por el alcalde de Zaragoza como “el mayor proyecto medioambiental de la historia de Zaragoza”, ocupará, en diferentes parcelas y campos distribuidos a lo largo y ancho de nuestro término municipal, 1.200 hectáreas de entorno verde que serán definitivas para la consecución de los objetivos medioambientales en los que está comprometida la ciudad y que son, además, determinantes en el actual contexto de crisis sanitaria y emergencia climática.

A través de este proyecto se lograrán, además, otros beneficios complementarios, como la generación de empleos directos e indirectos, tanto en las propias plantaciones como en los viveros y en el sector de las empresas suministradoras del diverso material necesario, así como de los trabajos previos que



Un momento de la presentación del proyecto que pretende la plantación de 700.000 nuevos árboles y vegetación.

serán necesarios en los diferentes espacios de plantación.

El presidente de la Unión Vecinal Cesaraugusta, Constancio Navarro, explica que “en realidad se trata de renaturalizar la periferia de Zaragoza y de crear conexiones verdes entre plazas y diferentes entornos urbanos”. En este sentido, también comenta que “no se trata de ajardinar ni de realizar grandes inversiones en instalar riego, sino de plantar árboles y especies tal y como se hizo hace mu-

chos años y que por distintas circunstancias habían desaparecido”. Para la Unión Vecinal Cesaraugusta “es importante crear sumideros de CO₂, lo que unido a la reforma de la red de autobuses de Zaragoza, con la implantación de los vehículos híbridos y eléctricos, permitirá mejorar notablemente la calidad del medio ambiente”. A juicio de Constancio Navarro, también es interesante que se proponga que “cada zaragozano pueda apadrinar su árbol”. En la



En los espacios adyacentes al Canal Imperial, en los tramos urbano y periurbano, se quiere empezar a actuar de inmediato.

página web www.bosquedeloszaragozanos.es se puede apadrinar un árbol. Lo pueden hacer los ciudadanos individualmente, las entidades sociales, las empresas y las administraciones públicas.

Desde un único ejemplar a una gran extensión, va a ser posible desde ahora ir “reservando” espacios de plantación. La finalidad última del proyecto es que todas las entidades, empresas y personas de la ciudad participen en la consecución de esta gran meta común.

De los contactos previos realizados hasta ahora se tiene constancia de que hay ya un buen número de empresas e instituciones de Zaragoza y de fuera de Aragón que han mostrado su interés en participar en el proyecto.

Por otra parte, a través de esta iniciativa, los residuos orgánicos generados en la ciudad no sólo serán aprovechados, sino que ayudarán a crear nuevas vidas al emplearse

Actualmente se está trabajando en la definición concreta de todos los terrenos que integrarán El Bosque de los Zaragozanos

como compost en el Bosque de los Zaragozanos. En definitiva, un buen ejemplo de circularidad. Finalmente, esta iniciativa se enmarca dentro de la Agenda 2030 y enlaza con los objetivos de desarrollo sostenible (ODS). Especialmente con el 15, vida de ecosistemas terrestres; el 11, ciudades y comunidades sostenibles; el 13, acción por el clima y el 17, alianzas para lograr los objetivos.

PRIMERA FASE

Actualmente se está trabajando en la definición concreta de todos los

terrenos que integrarán “El Bosque de los Zaragozanos”. En una primera fase los trabajos se centrarán en más de 700 hectáreas distribuidas en distintas zonas como: espacios adyacentes al Canal Imperial (en distintos tramos de su trazado urbano y periurbano, como el paraje de Campos del Canal), zona verde entre Las Fuentes y la Z-30, márgenes del río Gállego, las riberas del Huerva al sur de la ciudad, o en los Montes de Torrero.

En estas zonas, así como en otras que se irán definiendo a lo largo de los próximos meses, están previstas intervenciones que consistirán en la plantación de arbolado y matorral de distinto tipo en función de las características del terreno (orientación, orografía, proximidad a zonas inundables...), planteando distintas tipologías boscosas: mediterránea, de ribera y urbana/periurbana.

Salamero y San Francisco, las dos primeras supermanzanas



Las obras de la plaza Salamero avanzan a buen ritmo.

La pandemia ha traído consigo un cambio de mentalidad a la hora de afrontar el desarrollo urbanístico de las ciudades. Se buscan espacios más amables para el peatón, restando protagonismo al vehículo privado y apostando por la generalización del uso de la bicicleta. En ese modelo encajan las denominadas supermanzanas. A través de su implantación se busca la pacificación del tráfico en una manzana concreta reordenando todos los elementos de movilidad: centrando el tráfico en las calles adyacentes y quedando el interior de la misma como un espacio con prioridad para el peatón o vehículos ligeros. El equipo de gobierno del Ayuntamiento de Zaragoza quiere impul-

sar las dos primeras supermanzanas de la ciudad en los entornos de las plazas Salamero y San Francisco. Se trata de dos modelos distintos. La supermanzana de Salamero va a contribuir fundamentalmente a que el peatón y el ciclista ganen espacio en el centro de la ciudad y a una nueva movilidad calmando el tráfico en la zona. Por otra parte, su potencialidad vendrá dada por estar en el centro de la ciudad, mientras que la de Universidad responde a otro perfil. La ubicada en Salamero comprendería un “cuadrilátero” formado por César Augusto, Coso, Independencia y paseo de Pamplona. Es decir, se está estudiando intervenir en toda la trama de calles de Canfranc, Bilbao, Albareda...

La supermanzana en el distrito Universidad ocuparía las calles de Pedro Cerbuna, Fernando el Católico, plaza de San Francisco y Violante de Hungría. La cercanía al campus universitario, donde se quiere ganar espacio peatonal, mejoraría la escena urbana de calles como Domingo Miral, Serrano Sanz o Giménez Soler. En cuanto a la zona de la Universidad, lo singular de este entorno es que hay algunas de sus calles que están bastante degradadas, como es el caso de Giménez Soler y Arzobispo Apaolaza. Sin embargo, la percepción que se tiene de ese entorno es que, en general, se disfruta de un gran poder adquisitivo. La supermanzana que se proyecte

en la zona busca un equilibrio y, de alguna forma, europeizar un entorno que está muy vinculado a la Universidad de Zaragoza. En ese sentido, el Consistorio zaragozano está trabajando con esta institución para que haya un consenso en las actuaciones que se lleven a cabo. Uno de los objetivos es eliminar la valla o muro que separa la Universidad del resto de la ciudad de forma que el campus se integre definitivamente en ella como un espacio ciudadano más.

SEGUIMIENTO

Desde la Unión Vecinal Cesaraugusta se siguen muy de cerca estos proyectos, ya que en las dos zonas hay unas cuantas asociaciones de vecinos integradas en la Unión que abogan por un desarrollo armónico. En concreto, en todo lo que se refiere a la parte comercial, de ocio y de convivencia vecinal. En la calle Pedro Cerbuna, por ejemplo, existe un gran número de locales de ocio, cuya gestión tendrá que adecuarse a los parámetros que se buscan con el desarrollo de una supermanzana. En cuanto a la parte comercial, tanto esta vía como la calle Arzobispo Apaolaza, no son en estos momentos zonas con un gran desarrollo, así que habrá que ver cómo se concreta su pacificación con estos fines. “La lógica es peatonalizar para crear áreas comerciales, pero estas calles no son precisamente las más comerciales”, se asegura desde la Unión. En definitiva, habrá que ir viendo cómo se desarrolla el proyecto.

Por otra parte, el presidente de la Unión, Constanancio Navarro destaca que “hace unos años Barcelona fue una de las ciudades pioneras en la puesta en marcha de las supermanzanas”. En este



En el entorno de la zona de la plaza San Francisco hay algunas calles que están bastante degradadas y que exigen una actuación.

La Unión apoya esta iniciativa pero llama la atención para que los espacios pacificados no se conviertan en zonas de ocio

sentido, lo que se hizo fue restringir el tráfico de vehículos en una serie de calles de forma que solo pudieran entrar los residentes y, a determinadas horas, los servicios de carga y descarga.

“Lo que parecía una iniciativa de éxito que suponía devolver a una

escala humana una parte de la ciudad, con zonas más verdes —prosigue— terminó provocando que muchos bares acudieran a esas zonas hasta convertirlas en unos lugares caóticos donde los vecinos no podían dormir”. A su juicio, “se terciarizaron demasiado esas supermanzanas y hubo vecinos que tuvieron que trasladarse a otras zonas de la ciudad”.

En este sentido, Constanancio Navarro hace un llamamiento a los responsables municipales “para que en el diseño de estos nuevos espacios tengan en cuenta estos aspectos y que no se trasladen esos mismos problemas a Zaragoza”.

Zaragoza busca revitalizar sus barrios con el comercio local

En los próximos seis años está previsto crear once galerías comerciales al aire libre en los principales ejes de la ciudad

El plan de comercio local prevé la inversión en Zaragoza en los próximos seis años de 51,7 millones y crear once galerías comerciales al aire libre en los ejes principales de los barrios. Este proyecto, que busca revitalizar y fomentar el comercio de proximidad, iría acompañado de una transformación de la escena urbana de los distritos, donde habría que reformar calles, peatonalizando las vías principales, y crear una atmósfera moderna, nueva, y atractiva para fomentar el paseo.

Lo que se busca es conseguir que estas galerías ofrezcan una experiencia similar a los centros comerciales pero al aire libre, con las tiendas de toda la vida. Para ello, es esencial que cada una tenga una identidad propia pero bajo un paraguas global.

En el Casco Histórico, por ejemplo, el plan de comercio local propone crear la galería Zaragoza Esencial, que incluiría las calles situadas entre San Vicente de Paúl, Coso, César Augusto y la plaza del Pilar. En una segunda fase se ampliaría con Las Armas hasta la plaza Santo Domingo y sus bocacalles. La propuesta prevé incorporar los principales espacios públicos como lugares de encuentro, como las plazas de César Augusto, San Miguel, Pilar, España,



Este proyecto busca revitalizar y fomentar el comercio de proximidad.

Pedro Nolasco, Santa Marta, la del Teatro Principal y Sas. Esta idea beneficiaría a la hostelería, que ganaría espacio para instalar sus vendedores.

El consistorio también prevé reforzar la zona centro de la capital con el área comercial 2, que estaría delimitada por el paseo María Agustín, César Augusto, el Coso, la estación del Portillo, la avenida Goya y el camino de las Torres. Un área que ya posee una elevada densidad comercial. De hecho, el comercio minorista representa el

17% de la oferta global de la ciudad y ya tiene mallas comerciales que son un referente, como el entorno de San Ignacio de Loyola o el de Francisco Victoria.

Por ello, en este caso sería prioritario que se dotara de herramientas digitales a las tiendas de proximidad para aumentar su capacidad de venta y poder consolidarlas. Las plazas San Miguel, Santa Engracia, Los Sitios, Carmen o Salameró serían las elegidas para crear grandes espacios de encuentro que servirían como polo de atracción.

Como novedad, se apuesta por crear almacenes de reparto de última milla y taquillas para la recogida de pedidos de comercio electrónico.

BARRIOS

A nivel comercial, en el Arrabal la propuesta municipal pasa por reforzar y revitalizar en primer lugar las calles Sobrarbe, Sixto Celorrio y San Juan de la Peña y sus bocacalles, en las que ya se localiza mayor actividad comercial con el objetivo de consolidarlas como áreas comerciales.

En Delicias, la galería se extendería por las calles Delicias, Pedro de Luna, Antonio Sangenis, el Paseo Calanda y la calle Bolivia y sus transversales. El plan local propone una segunda área comercial estructurada, según un esquema de espina de pez, por la avenida Madrid hasta la de Navarra con los comienzos de sus bocacalles.

Desde el punto de vista comercial, San José cuenta con una gran actividad concentrada en su mayor parte en las grandes avenidas como la de San José, Tenor Fleta

(con las obras de prolongación ya iniciadas), Cesáreo Alierta y la calle Reina Fabiola. Este distrito muestra un tejido urbano desarticulado que comprende tramas caracterizadas por calles estrechas y sinuosas, entramados en cuadrícula más regulares y grandes espacios que configuran roturas urbanas como el parque de la Granja, el Príncipe Felipe o el parque de Miraflores.

En este barrio se pretende apostar por convertir la avenida San José en una galería que anime el comercio en sus bocacalles. Sería esencial que se mejorase el tramo final del vial para conectarlo con el paseo del Canal y con Damas. Además, el plan local pone de manifiesto la necesidad de crear una línea de transporte que una San José y Las Fuentes.

En Las Fuentes, la zona con más número de comercios se concentra entre las calles Doctor Iranzo, Salvador Minguijón, Compromiso de Caspe y Monasterio de Siresa, las mismas en las que el ayuntamiento propone crear la galería al aire libre. Será clave que se mejore la

conectividad con el paseo de riberas (Echegaray y Caballero), y Salvador Minguijón a través de un paseo peatonal.

Torrero tiene la peculiaridad de ser un distrito donde contrastan los terrenos, las viviendas sociales y los grandes conjuntos urbanísticos en un entramado parcelario denso con las grandes avenidas de Parque Venecia, donde hay un centro comercial y tiendas de distinta índole. El proyecto municipal plantea reforzar los comercios en Fray Julián Garcés, la avenida América y calles transversales, donde se crearía la galería comercial. En este distrito las compras están asociadas al consumo de proximidad, ya que el barrio no es foco de atracción de comercio exterior. El plan local contempla la unión de este tramo con la avenida de San José y el paseo del Canal.

El Actur cuenta con el centro comercial Grancasa, con gran capacidad de atracción de consumidores del resto de la ciudad que se ve favorecida por la buena conexión que le proporciona el tranvía. Para aprovechar el tirón, la galería comercial recogería las avenidas María Zambrano, Gertrudis Gómez de Avellaneda y calles y bolsas de aparcamiento perimetrales, en esquema espina de pez.

Finalmente, la propuesta de la galería comercial Casablanca tan solo se extendería por La Vía y las calles Embarcadero y Las Rosas. El plan de comercio municipal manifiesta la necesidad de renovar y mejorar el aparcamiento existente entre la calle Embarcadero y el Canal Imperial para optimizar la distribución de plazas y conseguir que se configure como bolsa de aparcamiento para los residentes del barrio y los visitantes que aparcen en Casablanca.



El proyecto supone una transformación de la escena urbana.

El plan Pignatelli-Zamoray echará a andar por las zonas más degradadas



Visita institucional para conocer la situación del entorno.

El Ayuntamiento de Zaragoza va a comenzar las obras previstas en el plan especial Pignatelli-Zamoray por la calle de Agustina de Aragón, entre Cerezo y Mayoral. Además, la construcción de dos plazuelas en la confluencia de Miguel de Ara, recibirá medio millón de euros para su mejora.

El Consistorio quería actuar en primer lugar en el entorno de la iglesia de San Ildefonso (también conocida como de Santiago el Mayor) y en la plaza de San Lamberto, así como en Madre Rafols y Ramón de Pignatelli. Sin embargo, el consejero de Urbanismo, Víctor Serrano, rectificó y relegó las

obras del entorno de la iglesia de San Ildefonso y de Madre Rafols para actuar en las zonas interiores. Previsiblemente en octubre, el nuevo listado de prioridades del plan especial estará concluido para proceder a su aprobación.

Respecto a las actuaciones anunciadas, que se licitarán en dos meses, afectan a dos zonas de Agustina de Aragón. La primera, entre Mayoral y Cerezo, tiene una superficie de 1.228 metros cuadrados. Se mejorará el mobiliario urbano, la iluminación y el arbolado. En el encuentro de Agustina de Aragón y Miguel de Ara se van a construir dos plazas de 108 y 57 metros cuadrados con juegos infantiles, una terraza y algún árbol. La primera obra costará 300.000 euros y la segunda, 250.000.

Estas actuaciones se financiarán con cargo al Área de Regeneración y Renovación Urbana (ARRU) de esta zona. Será un anticipo de lo previsto en el plan especial. Estas no han sido las únicas actuaciones vinculadas al plan, dado que ya se ha sacado a concurso la ejecución de la nueva residencia de Pontoneros y varias intervenciones en materia de vivienda en Zamoray, 14-16 y Cerezo, 45, además de en Armas, 49. También se han colocado cuatro cámaras en el barrio, a las que se sumarán otras cuatro más.

ÁREAS DE ACTUACIÓN

El ámbito general de este plan especial es el área de referencia 3 del Plan General de Ordenación Ur-



Las obras se iniciarán en el entorno de la calle Agustina de Aragón.



La nueva residencia de Pontoneros ya se ha sacado a concurso.

baña de Zaragoza, con una superficie de unos 318.304 metros cuadrados, 3.632 viviendas y 6.705 habitantes, según datos del padrón municipal. Además, la mayor parte de las acciones de este plan coinciden con la denominada Área de Regeneración y Renovación Urbana (ARRU), donde se impulsan actuaciones de rehabilitación y vivienda en zonas degradadas fruto de convenios con las administraciones autonómica y estatal, lo que permitirá sinergias entre ambos planes y proyectos.

En concreto, el PEPM Zamoray-Pignatelli se concentrará de forma más urgente en una superficie íntegramente calificada como suelo urbano consolidado de 43.920 metros cuadrados, lo que supone un 13,8% del total del área de referencia. Exceptuados los cinco solares situados en el encuentro de las calles de Pignatelli y Agustina de Aragón con la plaza del Portillo, aislados del resto y con un entorno urbano muy diferente, están empadronadas aquí 2.077 personas, el 30,98% de las residentes en el área de referencia 3, que disponen de

Las obras se iniciarán en octubre por la calle de Agustina de Aragón, entre Cerezo y Mayoral

983 viviendas, el 27,07% de las existentes en el polígono.

Los límites del área están marcados por la avenida de César Augusto, las calles de José Camón Aznar y Santiago Ramón y Cajal, la plaza de José María Forqué, las calles de la Palma y Ramón Pignatelli, la plaza del Portillo y la calle del Conde de Aranda.

La renovación del área partirá de dos premisas básicas. Por un lado, se quiere garantizar que la renovación arquitectónica y urbanística preserve los valores históricos y arquitectónicos del conjunto. Cabe recordar que en todo el polígono 3 existen 92 edificios protegidos por el catálogo de bienes inmuebles de interés: 8 de nivel monumental, 11 de nivel arquitectónico y 73 de nivel ambiental, todos éstos en su parte norte. Por otra parte, se buscará el mantenimiento del tejido social y la garantía de alojamiento

de los residentes por precios acordes con su capacidad económica; ante todo, deberá retenerse a la población arraigada y atraer personas y familias jóvenes al barrio.

Con todo ello, el Plan Especial de Zamoray-Pignatelli propone movilizar una batería coherente de operaciones puntuales que aprovechen cada necesidad y cada posibilidad de actuación para inducir una mejora urbanística real y establecer las bases para la recuperación de una estructura social sólida y autorreproductiva, y que se centrará en tres piedras angulares: equipamientos, viario y espacios libres, y vivienda.

VALORACIÓN

Desde la Unión Vecinal Cesaraugusta se valora positivamente la puesta en marcha de este plan especial. “Nos parece que está muy bien elaborado por los servicios municipales y estamos de acuerdo con que finalmente se hayan atendido las sugerencias de los vecinos para empezar a actuar en las zonas más degradadas”, comenta su presidente, Constancio Navarro.

Eso sí, prosigue, “en su momento planteamos crear un grupo de trabajo en el que pudieran estar las entidades supravvecinales como la Unión para estudiar la problemática de la zona y que se tuvieran en cuenta nuestras propuestas, pero no se nos ha hecho caso”.

A juicio de la Unión Vecinal Cesaraugusta, “hay muchas medidas que tomar, no solo relacionadas con la rehabilitación de calles, sino a la hora de afrontar problemáticas de índoles social vinculadas con la prostitución, el tráfico de drogas y la delincuencia, en general; hay que adoptar muchas decisiones para conseguir regenerar la zona”, concluye.

El Huerva aspira a ser un río de disfrute y comunicación verde



Los ojos del puente de entrada al Parque Grande presentan una situación deplorable.

La Asociación La Huerva denuncia la situación de abandono del tramo urbano y propone numerosas actuaciones para recuperarlo

La Asociación de Vecinos y Comerciantes La Huerva ha realizado un exhaustivo trabajo para denunciar la situación de abandono que sufre la ribera del río Huerva a su paso por el centro de Zaragoza. Más concretamente, sobre la zona del río que transcurre desde la calle Gran Vía hasta los antiguos Viveros Sopesens.

Desde la asociación se entiende que este tramo “tiene un gran potencial como zona de disfrute y

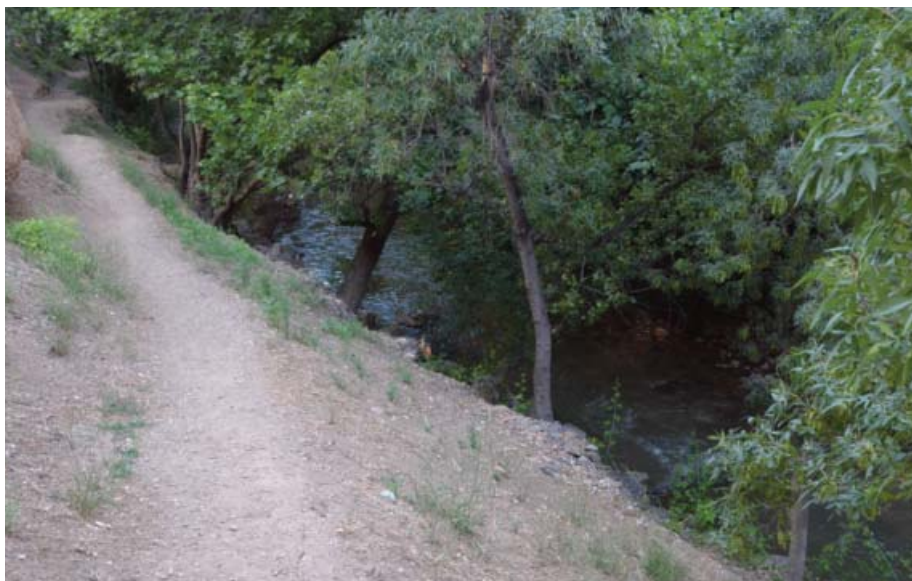
comunicación verde, que requeriría poca inversión para su puesta en valor y para el acercamiento a los ciudadanos”. De hecho, La

Huerva dispone de un sendero trabajado por un jubilado anónimo, ya difunto, que discurre junto a la orilla izquierda del afluente del Ebro. En concreto, recorre paralelo desde la calle Ruizanglada hasta el patio de La Salle Gran Vía, y la pasarela peatonal, ya en Manuel Lasala.

Los vecinos que lo han transitado tienen claro que “caminar por este sendero es una experiencia impresionante, ya que permite disfrutar de la sensación de hacer senderismo por la montaña en pleno centro de la ciudad”. Sin embargo, en este mismo recorrido se pueden observar actuaciones que contrastan con la idea de sumar naturaleza y cuidado del entorno urbano. Así es como se han ido suprimiendo aceras con vistas al Huerva, se han instalado contenedores en aceras donde no hay viviendas ni pasos de peatones,



En el cauce del río Huerva hay bastante basura.



Un tramo accesible junto al río, pero peligroso ya que no hay protección.

“transmitiendo una estética indigna de la ciudad”.

En ese sentido, desde la Asociación La Huerva se solicita al Ayuntamiento una intervención, “ya sea de forma conjunta con la CHE o independiente”. A su juicio, poner en valor este sendero serviría para “mejorar la seguridad vial de los escolares al eliminar cruces peligrosos y lentos junto a los centros educativos próximos”. Además, consideran que dotaría a estos centros educativos “de un espacio verde del que carecen por hallarse en un entorno consolidado y densamente poblado”.

También destacan que el sendero “alegraría el camino diario a cientos de jóvenes estudiantes cambiando, en el camino a su centro de estudios, el asfalto por un bosque de ribera sin el riesgo del tráfico”, y pondría en valor una infraestructura ya existente con un coste muy pequeño. Por último, aceleraría la utilización como vía verde por el Huerva desde la Gran Vía hasta el parque Grande.

Entre sus propuestas, los vecinos incluyen ideas como la organización de actividades culturales, deportivas o sociales en la plazoleta

sin nombre al otro lado del puente César Augusto. Asimismo, consideran que sería interesante trasladar algún mercadillo a la zona. Además, han solicitado una intervención en un próximo festival Asalto para decorar y embellecer el puente y alrededores.

Por otra parte, sugieren poner una placa con su nombre original al puente del Emperador César Augusto o instalar alguna infraestructura deportiva relacionada con deportes al aire libre como un rocódromo o una pista de skate.

Otras medidas pasarían por acotar la zona de paseo de perros de la rampa Ruizanglada hacia la Gran Vía “para encontrar un camino natural libre de excrementos”. Además, sería interesante “consolidar la senda, ensanchándola donde sea posible añadiendo un vallado que evite caídas al Huerva, además de cubrirlo con gravilla para que no se embarre”.

Otras propuestas pasan por “fomentar desde las distintas AMPAS de los centros educativos cercanos o el voluntariado, la vigilancia para que se produzca un tránsito correcto por esta vía”.

El presidente de la Unión Vecinal

Cesaraugusta, Conancio Navarro, ha hecho este recorrido por el río Huerva con los vecinos y califica su situación actual de “deprimente; se ha perdido el respeto por este río, no está integrado en la ciudad y la propuesta vecinal va en la buena dirección”. A su juicio, “se trata de pequeñas actuaciones que no supondrían un desembolso grande y que le darían una gran visibilidad a este entorno”.

ACTUACIÓN MUNICIPAL

En este sentido, el Ayuntamiento de Zaragoza sí que se ha propuesto recuperar las riberas del Huerva con un proyecto de más de 20 millones que podría recibir financiación europea. Desde la Asociación de Vecinos La Huerva, sin embargo, defienden que su proyecto “es más sencillo y económico”.

En concreto, el Ayuntamiento de Zaragoza está gestionando optar a los fondos ‘Next Generation’ con los que financiar los 20 millones de euros para realizar tres andadores, la pacificación del tráfico y la ampliación de aceras en las calles paralelas, además de construir varias pasarelas para mejorar la comunicación entre las márgenes del río.

Los vecinos celebran que, tras años de abandono, el Ayuntamiento se decida a rehabilitar el tramo urbano del Huerva, aunque les parece un proyecto “faraónico” que se puede quedar en papel mojado si no se garantiza la financiación.

Ante la posibilidad de que estos fondos europeos no lleguen, la Asociación de Vecinos La Huerva anima al consistorio a considerar su proyecto adaptado a las necesidades recogidas por los vecinos y con un coste mucho más asequible.

‘Balsas Positivo’, el proyecto para la rehabilitación de Balsas de Ebro Viejo



El conjunto urbano de Balsas de Ebro Viejo cuenta con 1.530 viviendas.

El Ayuntamiento de Zaragoza, de la mano de Zaragoza Vivienda, ha decidido impulsar el proyecto ‘Balsas Positivo’, una propuesta de rehabilitación integral para Balsas de Ebro Viejo, conjunto urbano sindical ubicado en el distrito de El Rabal que cuenta con 1.530 viviendas.

‘Balsas Positivo’ es el futuro en lo que se refiere a intervenir de forma global en los barrios. Se trata de un proyecto que da un salto cualitativo en lo que suponen las políticas tradicionales de rehabilitación. La propuesta está basada en la colaboración público-privada y supondrá una inversión global que oscilaría entre los 77 y los 95 millones de euros.

Para su impulso, resultará imprescindible la implicación de los ve-

cinos y agentes sociales de la zona, para lo que se crearía una oficina de barrio que atenderá, asesorará y resolverá las dificultades que pudiesen surgir durante el proceso. “El objetivo es que los vecinos estén en el centro del proceso, reforzando su sentimiento de pertenencia al barrio”, tal y como sugiere la presidenta de la Asociación de Vecinos Balsas de Ebro Viejo, Esther Blasco.

‘Balsas Positivo’ plantea mejorar la accesibilidad en las viviendas y una apuesta por la rehabilitación energética para conseguir edificios calificados como de ‘cero emisiones’, en los que se sustituyan combustibles por energías renovables, se mejore el aislamiento y los vecinos estén concienciados y sensibilizados con el uso de buenos

hábitos energéticos.

El objetivo es mejorar el confort tanto del interior de las viviendas como de las zonas comunes, de todo el entorno: rehabilitando 121 edificios residenciales para hacerlos accesibles y eficientes, instalando 114 ascensores en el exterior de los edificios, de manera que no se intervenga en la estructura original de los bloques, renovando las infraestructuras y regenerando el espacio público, reactivando el comercio y generando empleo, impulsando una movilidad eficiente e integrando los servicios públicos y equipamientos en edificios eficientes.

El tejido vecinal y asociativo de Balsas Ebro Viejo ya ha conocido el proyecto ‘Balsas Positivo’ en el centro cívico Estación del Norte,

y de la mano de la Cátedra de Participación se van a realizar encuestas a los vecinos de las 1.530 viviendas de la zona. La idea es obtener datos sobre el proyecto, enfocararlo mejor y aportar soluciones a las demandas del barrio.

La asociación vecinal ha acogido de buen grado el proyecto de rehabilitación por el que lleva luchando desde su constitución en el año 2005. En este sentido, entre sus fines, se recoge “colaborar con las administraciones públicas en los estudios para la rehabilitación integral y recuperación urbanística y social del grupo de viviendas de Balsas de Ebro Viejo, declarado conjunto urbano de interés por el Plan General de Ordenación Urbana de Zaragoza de 2002 con el objetivo de dignificar y rehabilitar la urbanización y su entorno”.

Desde esta entidad se ha publicado un manifiesto de apoyo al proyecto: “Aplaudimos la iniciativa y estamos muy esperanzados, ya que es la forma de evitar la decadencia y la degradación de nuestras calles y, sobre todo, de resolver los graves problemas de accesibilidad que tenemos en el barrio”.

FONDOS EUROPEOS

El Ayuntamiento de Zaragoza solicitará fondos europeos a través de diferentes convocatorias, ya que el proyecto se enmarca dentro de los objetivos fijados por Europa como políticas palanca de rehabilitación y ‘cero emisiones’, con cuyo plan de acción se aspira a rehabilitar 35 millones de edificios hasta 2030 en el continente.

Balsas de Ebro Viejo sería la primera zona en la que se llevaría a cabo este proyecto pionero, pero las actuaciones podrían exportarse a otros barrios y conjuntos urbanos de la ciudad, España y Europa. En

concreto, en Zaragoza, existen 21 grupos sindicales creados entre los años 1940 y 1960 en los que se integran más de 8.500 viviendas.

VALORACIÓN

Para el presidente de la Unión Vecinal Cesaraugusta, Constancio Navarro, “la propuesta es muy ambiciosa porque pretende no solo rehabilitar, sino también aumentar el aislamiento térmico de los edificios y viviendas, de manera que sea más sostenible y económica su climatización”.

A su juicio, es una iniciativa “muy interesante” porque también incluye “la instalación de ascensores en los edificios, la mejora de los espacios libres, de los elementos comunes, de los locales comerciales, de la movilidad, de la escena urbana, etc.”. En resumen, una intervención integral de un barrio completo, de manera que se mejore la vida urbana para sus residentes y sirva de ejemplo para otras operaciones similares.

El presidente de la Unión Vecinal Cesaraugusta valora que el pro-

yecto “contempla que se impliquen todos los vecinos de la zona; es decir, vecinos, comerciantes, etc. deberán participar en la inversión, porque como toda ayuda, no llega al 100% en ningún caso, excepto para aquellas familias vulnerables que no puedan asumirla”.

A la espera de los fondos económicos, “deberán elaborarse los estudios y proyectos necesarios para poder ejecutar el plan, incluidas las condiciones de financiación para los particulares. Se trata de un proyecto muy complejo de llevar a cabo, por lo que hará falta una gran colaboración entre administración, particulares, entidades financieras, etc. Es necesario que remen todos juntos en la misma dirección para que tenga éxito”, concluye Constancio Navarro.

Finalmente, a juicio de la Unión Vecinal Cesaraugusta, ante una iniciativa de estas dimensiones, “sería necesario el apoyo unánime de todas las fuerzas políticas, porque puede considerarse que se trata de un proyecto ajeno a las disputas ideológicas”.



El proyecto ‘Balsas Positivo’ prevé una inversión global que podría llegar a los 95 millones de euros.

Impulso de los estudios de detalle para rehabilitar diez conjuntos urbanos

El Ayuntamiento de Zaragoza y el Colegio de Arquitectos de Aragón han firmado un convenio para impulsar las reformas de los grupos de viviendas

El Área de Urbanismo y Equipamientos del Ayuntamiento de Zaragoza ha impulsado las reformas de los denominados grupos sindicales a través de la firma, con el Colegio Oficial de Arquitectos de Aragón, de un convenio de colaboración para la redacción de los estudios de detalle de diez conjuntos urbanos de interés de la ciudad. Con esta firma se consigue desatascar el problema de licencias surgido a raíz de la modificación parcial 154 del PGOU que exigía estudios de detalle a estos conjuntos urbanos, pero que no quedaba claro cómo se podían desarrollar.

El consejero de Urbanismo, Víctor Serrano, destaca que “ahora conseguimos avanzar en una cuestión urbanística para dar mejor calidad a estos conjuntos que entre todos agrupan a unas 3.000 viviendas afectadas, que ganarán en accesibilidad, sostenibilidad y mejora del entorno”.

De este problema se viene hablando desde hace muchos años en la ciudad y no se había resuelto del todo. “Es importante porque nos da un pistoletazo de salida para ser ambiciosos, porque en el momento en que se desbloquee esta situación, es cuando nosotros como Ayuntamiento podremos plantearnos actuaciones potentes en rege-



Uno de los conjuntos urbanos, en Torrero, donde está previsto actuar.

neración urbana, rehabilitación y sostenibilidad”, señala Víctor Serrano, quien ha puesto en valor “la colaboración público-privada y con la sociedad civil es útil para avanzar en el trabajo de las Administraciones públicas y en los retos a futuro de la ciudad”.

En concreto, el acuerdo supone abrir la posibilidad de este impulso a los grupos Andrea Casamayor (antes José Antonio Girón) en sus fases I y II (400 y 390 viviendas); Ortiz de Zárate (264 viviendas); San Jorge-Severino Aznar, en Duquesa Villahermosa en sus fases I y II (218 y 238 viviendas); Arzo-

bispo Doménech (256 viviendas); Gabriela Mistral (antes General Urrutia) con 346 viviendas; Teniente Polanco (162 viviendas); Vizconde Escoriaza (124 viviendas), y Picarral (478 viviendas). A finales de febrero de este año, el equipo de Gobierno de la ciudad ya aprobó, con carácter definitivo, el documento de coordinación del conjunto urbano denominado Balsas de Ebro Viejo y los estudios de detalle de las comunidades de vecinos de Valle de Oza, 6; Valle de Gistain 4-6: avenida de San Juan de la Peña, 31; Valle de Oza, 13-15; y Peña Oroel, 13-15-17.

La ordenanza de Accesibilidad y Derechos avanza a buen ritmo

El proceso de elaboración de la nueva ordenanza de Accesibilidad y Derechos de Zaragoza avanza a buen ritmo con el horizonte de contar con un texto consolidado a finales de este año. En las reuniones mantenidas con el grupo de trabajo formado con las diferentes entidades representativas de las personas con discapacidad el Ayuntamiento ha recibido las aportaciones de las entidades y ha integrado buena parte de ellas en su hoja de ruta para convertir a Zaragoza en una ciudad más accesible.

El objetivo es hacer realidad medidas concretas que garanticen el ejercicio pleno y efectivo de todos los derechos a personas que cuentan con una discapacidad física, intelectual, auditiva o visual. Muchos de estos derechos ya están reconocidos desde hace años en las normativas europea, estatal y autonómica, pero su aplicación real sigue contando con serias carencias; al mismo tiempo, con la fu-

El objetivo es garantizar el ejercicio pleno y efectivo de todos los derechos a personas con diferentes discapacidades

tura ordenanza municipal se pretende actualizar el texto del año 1999 y sentar las bases de la accesibilidad universal en Zaragoza. Entre las medidas ya acordadas destaca la creación de una Oficina Municipal de Accesibilidad y Derechos, con funciones técnicas, estratégicas, de gestión y coordinación administrativa, para el desarrollo de actuaciones que permitan avanzar en la consecución de una ciudad accesible para todas las personas. Además, el Consistorio impulsará el Consejo Sectorial de Accesibilidad como órgano de participación, seguimiento y evaluación de la puesta en marcha de las medidas.

SIETE BLOQUES

El trabajo entre el Área de Acción Social y Familia del Ayuntamiento y las entidades sociales (CERMI-Aragón, Fundación DFA, COCEMFE-Aragón, ONCE, Plena Inclusión Aragón, ASZA, FAAPAS y Salud Mental Aragón), ha servido también para definir los bloques temáticos que darán forma a la ordenanza de accesibilidad y derechos: urbanización e infraestructuras, edificación, transporte, información y comunicación, relaciones con la Administración, empleo público local, y medidas de fomento, ejecución y control.

Además de avanzar en la supresión de barreras, la apuesta del Ayuntamiento adquiere una dimensión integral, dirigida a la accesibilidad en todo tipo de espacios, bienes, productos, servicios y procesos para cumplir con el principio de igualdad de oportunidades y no discriminación. La accesibilidad universal resulta imprescindible para el 10% de la población, es necesaria para un 40%, y supone una mejora de la calidad de vida para el conjunto de la ciudadanía.

A partir de este momento, se abre la fase de trabajo conjunto con otras áreas municipales implicadas, que valorarán técnicamente propuestas relacionadas con mejoras a realizar en calles, señalización, transporte, estacionamiento, parques infantiles, vivienda, turismo, cultura o comunicación, entre otras.



La ordenanza pretende diseñar una ciudad más cómoda y accesible.

Dos visiones sobre el solar/aparcamiento de la calle Embarcadero

Los terrenos que actualmente se utilizan en la calle Embarcadero de Casablanca para aparcamiento (en parte asfaltados y en parte de tierra) tienen como destino ser edificados en un plazo no demasiado largo. El suelo es propiedad de la Comunidad Autónoma de Aragón y será destinado a viviendas, correspondiendo su construcción al Ayuntamiento de Zaragoza (28), al Estado (47) y al Gobierno de Aragón (111).

En marzo del año pasado, el Ayuntamiento y la Comunidad Autónoma firmaron un convenio para desatascar el desarrollo de estos suelos, comprometiéndose el Ayuntamiento a redactar y aprobar el plan especial que permita la construcción de las 186 viviendas. Se contempla también la inclusión de un aparcamiento subterráneo rotativo para residentes del

Las asociaciones Tomás Pelayo y Olivar de Casablanca Las Nieves tienen opiniones distintas sobre el proyecto de viviendas previsto

entorno.

Por consiguiente, los 455 vehículos que ahora aparcen en estos solares (255 en una parte asfaltada y 200 en zona de tierra), que aprovechan residentes y vecinos de Cuarte, Cadrete y María para dejar sus automóviles y utilizar el transporte público, no podrán aparcarse en superficie cuando se construyan las viviendas.

Sobre este último detalle, precisamente -el de la zona de estacionamiento- las dos asociaciones de Casablanca tienen opiniones dife-

rentes. La de Tomás Pelayo está en contra de este proyecto de viviendas por considerar que en Arcosur o en Torrero “hay mucho más suelo para su construcción”, asegura su presidente, Gonzalo Martínez.

Esta entidad defiende que el solar “se quede como está” y, en todo caso, si se hacen los pisos, “sería necesario que además de los 186 aparcamientos subterráneos se prevea un número suficiente de plazas para dar servicio a los vehículos que ahora lo hacen en superficie y que contribuyen de manera fundamental a la conservación, mantenimiento y promoción de la actividad comercial de la zona y a la sostenibilidad del transporte para los residentes en municipios vecinos”.

Sin embargo, la presidenta de la asociación Olivar de Casablanca Las Nieves, Ana Anta, defiende que “esta explanada no es un aparcamiento, es un solar donde no se debería estacionar”. A su juicio, las viviendas contribuirán a mejorar el entorno y aboga por “construir suficientes plazas para los propietarios y también para los residentes del entorno que estacionaban en la zona”. En este sentido, esta entidad está a favor del proyecto de construcción, tal y como está previsto.

A juicio del presidente de la Unión, Constancio Navarro, “la solución tiene que ir hacia un punto medio, ya que interesa que haya viviendas y aparcamientos a un precio razonable”.



La explanada de la calle Embarcadero donde aparcen decenas de vehículos.

La promulgación de los Objetivos de Desarrollo Sostenible, por parte de la ONU, como grandes metas para conseguir un desarrollo armónico y sostenible del planeta, con el horizonte 2030, ha propiciado la generación de mecanismos que permitan su implantación en las políticas de los Gobiernos.

En 2019, nuestro país aprobó la Agenda Urbana Española, como hoja de ruta para que los pueblos y ciudades puedan abordar de manera práctica la alineación de los ODS con las políticas municipales, mediante la elaboración de Agendas Urbanas Locales y Planes de Acción Local.

Ebrópolis, como asociación impulsora de la planificación estratégica de Zaragoza y su entorno, colabora en el diseño de la Agenda Urbana de Zaragoza, que va a permitir desarrollar un modelo de ciudad “sostenible, resiliente y seguro”. El Ayuntamiento de Zaragoza ha confiado en Ebrópolis la coordinación de la elaboración de este documento dada la larga trayectoria de la entidad, que a lo largo de casi treinta años ha realizado cuatro pactos estratégicos de ciudad basándose en los principios de consenso, colaboración y participación público-privada.

Los socios de Ebrópolis aprobaron por unanimidad en 2019 la Estrategia Zaragoza +20, que cumple con los planteamientos de globalidad, transversalidad, la cooperación público-privada y la gobernanza multinivel. De esta forma, Ebrópolis ha adelantado un trabajo que ha sido valorado por el Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana y que servirá de marco de la nueva Agenda Urbana de Zaragoza, que, a su vez, estará alineada con las Agendas española y europea y con los Ob-

La Agenda Urbana de Zaragoza

Un marco común para la planificación y el desarrollo de Zaragoza

jetivos de Desarrollo Sostenible.

Estas circunstancias permiten articular nuestra estrategia metropolitana con el Plan de Acción Local de la Agenda Urbana, de forma que Zaragoza sea una de las primeras ciudades que la lleva a cabo con estas características y se ha considerado un ejemplo de buena práctica, ya que el Ministerio concibe la Agenda Urbana en su dimensión de planificación estratégica. Por este motivo, el alcalde Jorge Azcón ha solicitado la adhesión al programa, tras lo cual el Ayuntamiento de Zaragoza espera firmar en los próximos meses el protocolo de actuación y convertirse en una de las ciudades piloto

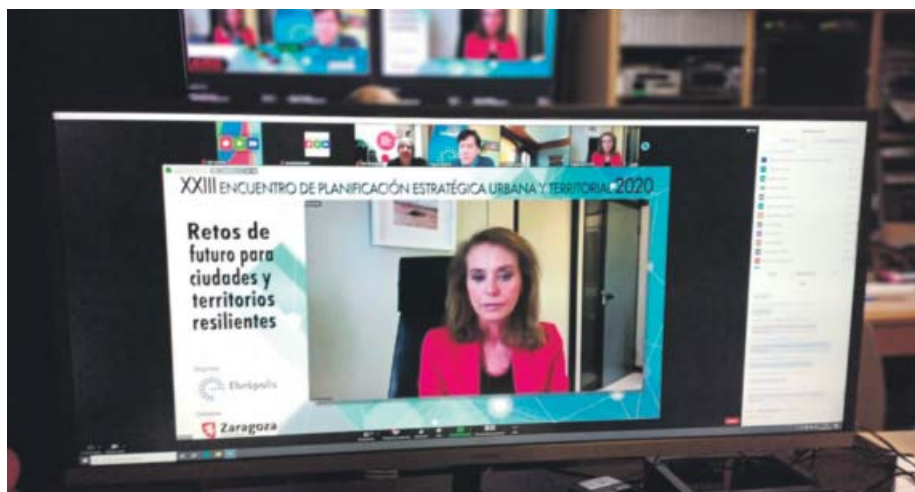
de esta agenda.

Respecto al programa de trabajo, en la actualidad se está en la fase de elaboración del Plan de Acción, que incluirá un diagnóstico, unas líneas de trabajo y un sistema de indicadores y que culminará en una estrategia urbana de carácter integral consensuada con los grupos municipales y abierta a la participación de los socios de Ebrópolis, de lo que os informaremos oportunamente.

Esta Agenda Urbana de Zaragoza estará en línea con los diez grandes objetivos marcados por la Agenda Urbana Española desde una visión integral que abarca el ámbito social, económico y ambiental y es el marco para cooperar desde el Ministerio con los gobiernos locales. También es un instrumento para la próxima década que posibilitará un viraje en las políticas urbanas hacia escenarios más habitables, inclusivos, sostenibles y saludables. Por otra parte, los municipios que desarrollen su Agenda Urbana Local estarán mejor posicionados de cara al nuevo periodo de financiación europea 2021-2027.

Miguel Zarzuela

Coordinador Ebrópolis



Un momento del encuentro virtual sobre retos de futuro para las ciudades.

El muro del antiguo Cuartel de Caballería se salva del olvido y de la piqueta

Los promotores y el Ayuntamiento trabajan para la consolidación de la tapia exterior y su integración en la zona para ponerla en valor

El muro del antiguo Cuartel de Caballería podrá recuperarse, ponerse en valor y quedar integrado en el proyecto de construcción de viviendas que se va a ejecutar en el solar de propiedad privada junto al paseo de María Agustín. La propia sociedad civil fue la que alertó de la posible pérdida de estos restos tras el anuncio de los promotores y propietarios del solar de impulsar un proyecto de viviendas.

En ese momento se supo que nadie se había molestado en décadas en otorgar a este muro y a sus elementos de un grado de protección arquitectónico o medioambiental, por lo que las áreas de Urbanismo y Cultura se pusieron a trabajar con los promotores de la obra para dar con una solución que mantenga estos vestigios de importancia para la ciudad desde el punto de vista cultural, artístico y urbanístico.

El resultado final ha sido, tras las distintas reuniones mantenidas entre todos los agentes implicados, dos expedientes municipales (un estudio de detalle y una propuesta de actuación) que cuentan con el beneplácito inicial de la Dirección de Patrimonio Cultural de la DGA, los propietarios del suelo, los promotores y los técnicos municipales, tanto de Urba-



El muro del antiguo Cuartel de Caballería podrá recuperarse, ponerse en valor y quedar integrado en el proyecto de viviendas del entorno.

nismo como de Cultura.

Ya se ha puesto en marcha el estudio de detalle, que es el instrumento urbanístico necesario para definir y modificar esa actuación y que pueda acogerse el proyecto de recuperación del citado muro. Este estudio de detalle viene a corroborar que los cambios en el área de intervención y el proyecto están acogidos dentro de las posibilidades que permite la normativa urbanística específica del área y se resume en que los promotores podrán distribuir en plantas alzadas

la superficie edificable de la planta baja que, como consecuencia de la conservación del muro exterior del antiguo Cuartel de Caballería, verá limitada su materialización.

RECUPERACIÓN

Por otro lado, se ha elaborado una propuesta de intervención arquitectónica que contempla la consolidación de la tapia exterior del cuartel y su integración en el área. En la parte que da al paseo de María Agustín se va a mantener la gran parte del muro y la puerta,

que es el símbolo más distintivo, recuperará el escudo original, que lleva años guardado en dependencias municipales.

No se mantiene el muro en su totalidad porque el PGOU contempla y obliga a que se haga un nuevo vial que conecte el paseo de María Agustín con la calle de Benjamín Jarnés. Esto permitirá que se vea otra parte del muro que se va a proteger también y que está en el interior, por lo que hasta ahora no se podía disfrutar.

El proyecto de intervención arquitectónica planteado contempla la consolidación de la tapia exterior del cuartel. La intervención que se prevé mantiene la volumetría y la

composición exterior actual con una mínima intervención dadas las características históricas del muro. Esto supone que el muro será recuperado, limpiado y rehabilitado, incluso se dispondrá de una iluminación escenográfica para realzar la presencia de los elementos rehabilitados. En la parte que no se conserve, por la obligatoriedad de abrir la nueva calle entre el Paseo María Agustín y la calle Benjamín Jarnés, se ha optado por incluir con elementos integrados la traza del muro en el suelo.

VALORACIÓN

La Unión Vecinal Cesaraugusta ha mantenido contactos con la pro-

motora, que acudió a su sede a explicar el proyecto. “Por nuestra parte —comenta su presidente, Constancio Navarro— si se puede salvar parte del muro y la puerta y ponerlos en valor sería lo mejor y, sobre todo, que se llegue a un acuerdo entre el Ayuntamiento y los promotores, aunque legalmente estos últimos tienen todo el derecho a edificar sin tener en cuenta esos dos elementos”.

A juicio de la Unión, “los promotores han mostrado sensibilidad hacia los elementos históricos y han propuesto conservar la puerta, trasladándola a un lado de la calle peatonal de nueva apertura y adecuar la parte de muro que hace medianil con las instalaciones de la Diputación Provincial de Zaragoza y un pequeño tramo que se conserva en la calle Benjamín Jarnés”.

En este sentido, Constancio Navarro considera que “el Ayuntamiento tiene que respetar los derechos edificatorios del promotor, porque la licencia es un acto reglado. Es decir, si se cumple la legalidad (y se cumple), hay que otorgarla. No se trata de una decisión que dependa de la voluntad de un alcalde u otro”. Por lo tanto, concluye, “tiene que haber un ejercicio de negociación que permita alcanzar un consenso sin que nadie salga perjudicado. Ni la ciudad, ni los promotores”.

En definitiva, sea cual sea la solución —conservar totalmente, trasladar unos metros la puerta, trasladarla a la antigua arboleda de Macanaz, donde yacen enterrados más de diez mil defensores de la Zaragoza de aquella época, todavía hoy olvidados o cualquier otra—, “esperemos que la sensatez se imponga”, concluye el presidente de la Unión.



Solar junto al muro del antiguo cuartel donde se van a construir las viviendas.

La Medalla de Oro y las distinciones de Zaragoza, condicionadas por la pandemia



El alcalde de Zaragoza, Jorge Azcón, junto a las personas y entidades distinguidas en 2020.

La pandemia condicionó totalmente la entrega de la Medalla de Oro de la Ciudad y de las Distinciones 2020, que se celebró hace unos meses cumpliendo con las medidas de higiene y de seguridad sanitarias. Fue un acto emotivo en el que recibieron la Medalla de Oro de la Ciudad a los profesionales sanitarios, representados por médicos, enfermeros, técnicos de enfermería y farmacéuticos, por su encomiable trabajo. Ellos son quienes han hecho, y siguen haciendo, el mayor esfuerzo ante la pandemia y quienes han sufrido la mayor tasa de contagio.

Como Hijos Predilectos han sido distinguidos: el Cuerpo de Policía Local de Zaragoza, las víctimas de la Covid-19 en Zaragoza y el Colectivo Detallistas Mercados de

Zaragoza.

La labor de la Policía Local durante la crisis sanitaria se ha caracterizado por su cercanía. Ha atendido las dudas de los ciudadanos, ha velado por la seguridad en nuestras calles, inclusive cuando estaban vacías, y ha mostrado su cara más humana, asumiendo tareas que en ocasiones no le pertenecían.

También fueron reconocidas las víctimas de la Covid-19 en Zaragoza, aquellas personas que han perdido sus vidas y sus familias, quienes a la dura experiencia de la muerte han añadido circunstancias especialmente dolorosas por las medidas de prevención y aislamiento, en las que se atendieron a los enfermos y enterraron a los fallecidos. En Aragón se contabiliz-

zan más de 3.000 víctimas de la Covid-19 desde su inicio.

En cuanto al colectivo de Detallistas de los Mercados de Zaragoza, tanto públicos como privados, está integrado por un total de 40 mercados que emplean a casi mil personas, de las cuales más de 400 son detallistas. Este colectivo ha estado en primera línea prestando sus servicios a la ciudadanía durante la pandemia, a pesar de las circunstancias tan adversas que vivía la ciudad. Los detallistas han trabajado y se han comprometido a abrir sus negocios en los momentos de mayor incertidumbre. Igualmente, durante la ceremonia fueron distinguidos como Hijos Adoptivos: Joaquín Carbonell Martí y Monseñor Miguel Olaortúa Laspra.

“Es importante diagnosticar pronto el Alzheimer para preservar las capacidades de los pacientes”

La presidenta de la Asociación de Familiares de Enfermos de Alzheimer (AFEDAZ), Cheles Cantabrana, aboga en esta entrevista por un conocimiento mayor de esta enfermedad que no solo está relacionada con problemas de memoria sino también con depresión, ansiedad o sueño. A su juicio, “es importante saber que se puede trabajar con los pacientes a través de terapias no farmacológicas, tal como hacemos en AFEDAZ, para retrasar el avance de la enfermedad”. De ahí la importancia de conseguir un diagnóstico temprano de la misma.

¿Cree que la sociedad, en general, tiene un buen conocimiento sobre la enfermedad de Alzheimer? ¿Sería importante llevar a cabo una mayor labor de concienciación y educación?

Se tiende a vincular el Alzheimer exclusivamente con problemas de memoria, que suelen ser la primera manifestación de la enfermedad, pero hay más síntomas asociados tanto a la pérdida de capacidad cognitiva y funcional como a síntomas conductuales y psicológicos. Hablo de depresión, ansiedad, irritabilidad, deambular



“Es importante saber que se puede trabajar con los pacientes a través de terapias no farmacológicas para retrasar el avance de la enfermedad”.

errático, problemas de sueño, etc. y a los habituales en fases más avanzadas de desorientación, problemas de lenguaje, de razonamiento o dificultad para realizar las actividades básicas de la vida diaria como vestirse, ir al baño o comer de forma autónoma.

Es importante saber que se puede trabajar con los pacientes a través de terapias no farmacológicas, tal como hacemos en la Asociación de Familiares de Alzheimer de Zaragoza (AFEDAZ), para enlentecer el avance de la enfermedad. De ahí la importancia de tener información adecuada y suficiente que nos lleve a un diagnóstico temprano de la enfermedad, cuanto antes empe-

remos a trabajar con las personas con demencia, mejor se van a preservar sus capacidades.

El Alzheimer se asocia al envejecimiento, pero también hay un Alzheimer de inicio temprano. ¿Considera que habría que prestar una mayor atención a estos últimos casos para poder afrontar la enfermedad con mayores posibilidades de éxito?

Según la Organización Mundial de la Salud (OMS), hasta el 9% de los casos diagnosticados lo son antes de los 65 años. Esas personas suelen estar activas profesionalmente y tienen familia a cargo en el momento del diagnóstico, lo que

añade complejidad al abordaje, porque tienen que tomar decisiones de vida en un momento emocional muy duro. Además de iniciar el proceso de aceptación, sus tratamientos y terapias, tienen que planificar su futuro laboral, familiar, económico, etc. No hay que olvidar que el Alzheimer es una enfermedad muy cara y hay que hacer previsiones para un futuro con la enfermedad.

Desde las asociaciones de familiares proporcionamos información de calidad y atención psicológica y terapéutica especializada para afrontar el proceso. Es importante acercarse a las asociaciones, porque esas personas no están solas, estamos para ayudarles.

Se sigue trabajando en los tratamientos para detener el avance de la enfermedad y mejorar la calidad de vida. ¿Considera que se dedican suficientes recursos?

Se sigue trabajando, pero con evidente falta de resultados. Hemos

avanzado mucho en las terapias no farmacológicas y muy poco en las farmacológicas. Desde hace 20 años no tenemos un fármaco nuevo y, sin embargo, se están dejando de financiar muchos estudios y cerrando líneas de investigación. Si alguna lección positiva hemos sacado de la crisis sanitaria de la Covid, es que la inversión en investigación deja resultados. Tras el enorme esfuerzo inversor de los países, en menos de un año ha habido vacunas.

En Alzheimer no hay suficiente inversión en investigación. Necesitamos inversión tanto en investigación biomédica como en investigación social. Tenemos que avanzar en nuevos fármacos y también conocer las necesidades de las personas con demencia para dimensionar los recursos y hacer una adecuada planificación de las necesidades futuras, sobre todo, teniendo en cuenta que si las previsiones demográficas se cumplen, el envejecimiento poblacional va a

incrementar la prevalencia de la enfermedad.

El Alzheimer no es la única causa de pérdida de memoria. ¿Cómo se puede detectar la gravedad del problema?

El diagnóstico temprano y certero es fundamental para adaptar precozmente los cuidados, las terapias y los recursos a las personas, de forma que mantengan sus capacidades y autonomía durante el mayor tiempo posible. Todo ello redundará en la mejor calidad de vida de las personas que sufren demencia y de sus cuidadores familiares, que van a estar las 24 horas del día a su lado.

Por otro lado, el diagnóstico temprano proporciona tiempo para tomar decisiones en las mejores condiciones cognitivas. Hemos hablado de decisiones económicas para afrontar el importante gasto que supone la enfermedad, pero tenemos que hablar también de decisiones legales relacionadas con el testamento vital: la tutela, la incapacitación, de quién y en qué condiciones queremos recibir las atenciones, de bienes y herencias; tenemos que hablar de los cuidados al final de la vida, de derechos y dignidad de la persona, en fin, es duro pero es necesario plantear estas cuestiones de índole práctica y tenerlas habladas y resueltas, porque pacientes y familias van a tener que afrontarlas.

¿Cuál es la situación en Aragón del Alzheimer? ¿Tiene una mayor incidencia por ser una población más envejecida que en otras comunidades autónomas?

La edad es el principal factor de riesgo de padecer Alzheimer. En Aragón tenemos un índice de en-



Cheles Cantabrana, es la presidenta de AFEDAZ.

vejecimiento poblacional que ha crecido 10 puntos desde el 2013 y que nos sitúa entre las seis comunidades más envejecidas del país. Por supuesto, esto tiene un impacto en la prevalencia de la enfermedad de Alzheimer, que calculamos en 40.000 personas aproximadamente, con un elevado porcentaje de ellas sin diagnosticar. Es necesario avanzar en un registro de pacientes con Alzheimer para dimensionar la enfermedad y caracterizar a las y los pacientes, de forma que podamos adaptar los recursos a sus necesidades.

¿De qué forma la pandemia está afectando a la incidencia de la enfermedad? ¿El aislamiento de los mayores está teniendo consecuencias? ¿Tienen datos de cómo está siendo esta evolución?

La pandemia ha afectado tanto a las personas con demencia como a sus cuidadores familiares. A las primeras porque debieron modificar sus hábitos y rutinas, dejar de asistir a los centros, recibir el entrenamiento cognitivo y de autonomía personal desde la distancia durante tres meses y de forma adaptada durante los siguientes y eso ha repercutido en el progreso de la enfermedad, que se ha acelerado y que en muchos casos no vamos a poder revertir.

En el caso de las personas cuidadoras, la sobrecarga que han supuesto los cuidados sin apoyo de ningún tipo les ha pasado factura en forma de agotamiento físico y mental, soledad y sentimiento de abandono. En las y los cuidadores de más edad, hemos constatado también -en más casos de los deseables- el inicio de deterioro cognitivo, depresión y tristeza.

La interrupción de la atención

La sede de la entidad se encuentra en Centro CAI Afedaz Virgen del Carmen (avda. Almozara, 77. 976 431 211)

especializada de las terapias no farmacológicas también habrá tenido su incidencia. ¿Se corre el riesgo de una pérdida rápida y evidente de la calidad de vida de las personas afectadas?

Todo retroceso en la enfermedad, cada escalón que se baja, supone siempre pérdida de autonomía personal y, vinculada a esa circunstancia, pérdida de calidad de vida del binomio paciente-persona cuidadora familiar. En AFEDAZ, en las asociaciones de Alzheimer en general, ponemos el foco en la calidad de vida tanto de la persona que sufre la enfermedad como del/la familiar que la cuida. La calidad de vida de ambos está indisolublemente unida y deben ser sujetos de cuidados y atención.

La pandemia también nos ha mostrado que el modelo de atención a los mayores en las residencias seguramente haya que cambiarlo o mejorarlo. ¿Hay que avanzar hacia otro tipo de atención institucionalizada?

La pandemia nos cogió a todos sin estar suficientemente preparados y hemos tenido que aprender sobre

Afedaz ofrece apoyo psicológico, servicio de ayuda a domicilio, terapia ocupacional, fisioterapia, centro de día y residencia

la marcha, adaptar nuestra forma de trabajo, invertir en más recursos, redistribuir los espacios, priorizar rutinas, etc. Además, no es lo mismo una residencia de personas válidas que una con grandes dependientes.

En el caso de AFEDAZ, nuestro modelo de cuidados, la elevada ratio de personal, la provisión de material higiénico sanitario que almacenábamos, la previsión y anticipación en las decisiones de sectorización de los espacios, de compra de material o de organización de los turnos de cuidado, además de la atención a todas las indicaciones que nos llegaban de Sanidad, nos han permitido mantener la residencia libre de COVID. Somos conscientes de que también ha intervenido el factor suerte en una situación tan inusitada como la que hemos vivido, pero sabemos que el modelo residencial de AFEDAZ ha facilitado y agilizado las adaptaciones respecto a otros modelos.

Las personas que están cuidando a enfermos de Alzheimer también requieren una atención y una formación. ¿Se trabajan suficientemente estos aspectos para que los cuidadores también disfruten de la calidad de vida que corresponde a nuestro Estado de Bienestar?

En AFEDAZ el foco se pone en el binomio persona con Alzheimer-persona cuidadora familiar. Tenemos programas de información, formación y apoyo a las personas cuidadoras. Disponemos de unidades de respiro, de apoyo psicológico individual y grupal, de atención al duelo. La calidad de vida de la persona cuidadora garantiza la calidad de vida de la persona cuidada y viceversa.

ALQUILA ZARAGOZA

ALQUILA TU PISO CON TODA TRANQUILIDAD

El Ayuntamiento de Zaragoza
gestiona todo para que
pongas tu piso en alquiler
de forma segura



Garantía de cobro y **seguro** multirriesgo



Gestión integral



Ayuda de hasta 6.000€ para su reforma



Más información en:

www.alquilazaragoza.es



Zaragoza
AYUNTAMIENTO